



Acta N°8-2020

Fecha: 22/06/2020

MUNICIPALIDAD DE SANTA BÁRBARA

FOLIO N° 0183

1 SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL

2 SESION ORDINARIA NO. 8-2020 - 2024

3 Sesión ordinaria No. 8-2020 celebrada por el Concejo Municipal de la Municipalidad de
4 Santa Bárbara de Heredia, el lunes 22 de junio del año dos mil veinte, a las dieciocho
5 horas y treinta y tres minutos con la Asistencia de los **Regidores Propietarios:** Mario
6 Camacho Muñoz, quien preside; Marlen Alfaro Jiménez; Hamlet Alb. Méndez Matarrita;
7 Francisco Arias Sandoval; Álvaro Morales González. Los **Regidores Suplentes:** Ana
8 Cristina Suarez Benavides; Leticia Brenes Barrantes; Eliana Paola Sáenz Salazar;
9 Karen Rocío Arias Salazar; Vincer Sánchez Gutiérrez. Los **Síndicos Propietarios;** Ana
10 Lorena Ledezma Fonseca; Silvia María Arias Salas; Henry Alb. Alfaro Conejo; Brandon
11 José Mora Carballo; Kattia Chaves Esquivel; Marco Vinicio Moreira Aguilar. Los
12 **Síndicos Suplentes:** Jessenia P. Zarate Hernández; Patricia Lorena Blanco Arroyo;
13 Hugo A. Sánchez Solorzano; Laura María González Víquez. La **secretaria del Concejo**
14 **Municipal:** Fanny Campos Chavarría. El **Alcalde Municipal:** Ing. Víctor Hidalgo Solís.
15 **Ausentes: Síndicos Suplentes:** José Luis Ardón Alfaro.

16 APROBACION ORDEN DEL DIA

- 17 I.- Audiencias.
18 II.- Juramentaciones
19 III.- Lectura del Acta sesión ordinaria
20 IV.- Lectura de Correspondencia
21 V.- Tramites Urgentes
22 VI.- Dictámenes de Comisión
23 VII.- Mociones de Regidores
24 VIII.- Mociones del Alcalde Municipal

25 ACUERDO No. 127-2020

26 Los Regidores: Mario Camacho Muñoz, quien preside; Francisco Arias Sandoval;
27 Marlen Alfaro Jiménez, Álvaro Morales González; Hamlet Alb. Méndez Matarrita,
28 acuerdan por unanimidad: aprobar el orden del día”.

29 I.- AUDIENCIAS.

30 No hay



Acta N°8-2020

Fecha: 22/06/2020

MUNICIPALIDAD DE SANTA BÁRBARA

FOLIO N° 0184

1 **II.- JURAMENTACIONES**

2 No hay

3 **III.- LECTURA DEL ACTA SESIÓN ORDINARIA**

4 **A.-** Se procede a dar lectura del acta de la sesión ordinaria No. 7-2020. Se somete a
5 votación.

6 El Regidor, Hamlet Alb. Méndez Matarrita, aclara que en el acuerdo No. 117, él se
7 abstiene a la votación, dado que es el presidente de la Asociación de Desarrollo Integral
8 de San Juan.

9 No habiendo más observaciones se aprueba el acta por unanimidad.

10 **B.-** Se procede a dar lectura del acta de la sesión extraordinaria No. 4-2020. Se somete
11 a votación, la cual queda aprobada por unanimidad el acta sin observaciones.

12 **III.- CORRESPONDENCIA**

13 **A.-** Se conoce nota de la Escuela Rodolfo Peters Sheider, suscrita por la MSc. Marcela
14 Montero Vargas, Director; MSc. Abraham Alb. Bermúdez Quesada, Supervisor Circuito
15 03, que dice: "(...) Con concordancia con el art lento 41 y 43 de la Ley 2160 "Ley
16 Fundamental de Educación" y los artículos 10 y 11 del Decreto Ejecutivo 38249-MEP
17 "Reglamento General de Juntas de Educación y Juntas Administrativas", procedo a
18 remitir la propuesta de ternas para la conformación de la Junta de Educación de la
19 Escuela Rodolfo Peters Scheider para su nombramiento y juramentación ante el
20 Concejo Municipal.

21

22

Terna N°1	
Nombre	Cédula
Jendry Ramírez Castro	401710054
Adilia Pérez Ortiz	108830867
Alnair Muñoz Jarquín	155807763119

23

24

25

26

27

Terna N°2	
Nombre	Cédula
Vivian Aguilar Vargas	112010034
Nohelia Bravo Jiménez	046-061095-0000M
Erica Herrera Carvajal	401780954

28

29

30



Acta N°8-2020

Fecha: 22/06/2020 MUNICIPALIDAD DE SANTA BÁRBARA FOLIO N° 0185

1 **ACUERDO No. 128-2020**

2 **Los Regidores: Mario Camacho Muñoz, quien preside; Francisco Arias Sandoval;**
3 **Marlen Alfaro Jiménez, Álvaro Morales González; Hamlet Alb. Méndez Matarrita,**
4 **acuerdan por unanimidad: Trasladar a la Comisión de Gobierno y Administración,**
5 **las ternas presentadas por la Escuela Rodolfo Peters Scheider, a fin de que se**
6 **nombre dos de los miembros de la Junta de Educación”.**

7 **B.-** Se conoce el oficio No. CPEM-037-2020, de la Asamblea Legislativa, que dice:
8 “(...) Con instrucciones de la Presidencia de la Comisión Permanente de Asuntos
9 Municipales, y en virtud del informe de consulta obligatoria del Departamento de
10 Servicios Técnicos, se solicita el criterio de esa municipalidad en relación con el
11 proyecto de ley 21.810 "REFORMA AL ARTICULO 14 DEL CODIGO MUNICIPAL Y SUS
12 REFORMAS, LEY N' 7794 DE 30 DE ABRIL DE 1998 (LEY QUE LIMITA LA
13 REELECCIÓN INDEFINIDA DE LAS AUTORIDADES LOCALES)”.

14 **ACUERDO No. 129-2020**

15 **Los Regidores: Mario Camacho Muñoz, quien preside; Francisco Arias Sandoval;**
16 **Marlen Alfaro Jiménez, Álvaro Morales González; Hamlet Alb. Méndez Matarrita,**
17 **acuerdan por unanimidad: Trasladar a la Comisión de Asuntos Jurídicos para su**
18 **criterio, el proyecto de ley expediente 21.810 "REFORMA AL ARTICULO 14 DEL**
19 **CODIGO MUNICIPAL Y SUS REFORMAS, LEY N' 7794 DE 30 DE ABRIL DE 1998**
20 **(LEY QUE LIMITA LA REELECCIÓN INDEFINIDA DE LAS AUTORIDADES**
21 **LOCALES)”.**

22 **C.-** Se conoce invitación de la Contraloría General de la República, que dice: “(...) La
23 Contraloría General de la República, por medio de la Unidad del Centro de Capacitación,
24 le recuerda la I Actividad Masiva vía Streaming para Autoridades Municipales.

25 Esta primera actividad, tratará sobre para generar valor público" el tema de Gestión
26 Municipal ", se llevará a cabo el miércoles 24 de junio, 2020 de 08:00 a.m. a 12:00 m.d.
27 El formulado de inscripción se habilita el martes 23 de junio a las 7:30 a.m.

28 Además, se les informa que cada uno debe de coordinar internamente con los
29 compañeros de Informática para que tengan los permisos respectivos y así acceder al
30 canal de YouTube de la Contraloría.



Acta N°8-2020

Fecha: 22/06/2020

MUNICIPALIDAD DE SANTA BÁRBARA

FOLIO N° 0186

1 **ACUERDO No. 130-2020**

2 **Los Regidores: Mario Camacho Muñoz, quien preside; Francisco Arias Sandoval;**
3 **Marlen Alfaro Jiménez, Álvaro Morales González; Hamlet Alb. Méndez Matarrita,**
4 **acuerdan por unanimidad: Dar por recibido y conocido la invitación de la**
5 **Contraloría General de la República para participar en el tema de “Gestión**
6 **Municipal”.**

7 **D.-** Se conoce el oficio No. AL-DCLEAGRO-013-2020, de la Asamblea Legislativa, que
8 dice: “(...) Para lo que corresponda y con instrucciones del señor Diputado Erwen
9 Masis Castro, Presidente de la Comisión Permanente de Asuntos Agropecuarios y
10 Recursos Naturales, le comunico que este órgano legislativo acordó consultar el criterio
11 de esa institución sobre el texto del proyecto: “EXPEDIENTE N° 21675. “LEY PARA
12 GARANTIZAR EL ACCESO AL AGUA POTABLE A LOS OCUPANTES ACTUALES EN
13 CONDICIÓN PRECARIA, DE INMUEBLES DENTRO DE FINCAS O TERRENOS
14 INVADIDO”.

15 **ACUERDO No. 131-2020**

16 **Los Regidores: Mario Camacho Muñoz, quien preside; Francisco Arias Sandoval;**
17 **Marlen Alfaro Jiménez, Álvaro Morales González; Hamlet Alb. Méndez Matarrita,**
18 **acuerdan por unanimidad: Trasladar a la Comisión de Asuntos Jurídicos para su**
19 **criterio, el proyecto de ley expediente No. 21675. “LEY PARA GARANTIZAR EL**
20 **ACCESO AL AGUA POTABLE A LOS OCUPANTES ACTUALES EN CONDICIÓN**
21 **PRECARIA, DE INMUEBLES DENTRO DE FINCAS O TERRENOS INVADIDO”.**

22 **E.-** Se conoce el oficio No. AL-CPOECO-182-2020, de la Asamblea Legislativa, que
23 dice: “(...) Para lo que corresponda y según moción aprobada por la Comisión
24 Permanente Ordinaria de Asuntos Económicos, le comunico que este órgano legislativo
25 acordó consultar el criterio de esa municipalidad sobre el texto del expediente 21782
26 “LEY PARA EL APROVECHAMIENTO RURAL DE LOS MINERALES METALICOS EN
27 COSTA RICA”.

28 **ACUERDO No. 132-2020**

29 **Los Regidores: Mario Camacho Muñoz, quien preside; Francisco Arias Sandoval;**
30 **Marlen Alfaro Jiménez, Álvaro Morales González; Hamlet Alb. Méndez Matarrita,**



Acta N°8-2020

Fecha: 22/06/2020 MUNICIPALIDAD DE SANTA BÁRBARA FOLIO N° 0187

1 **acuerdan por unanimidad: Trasladar a la Comisión de Asuntos Jurídicos para su**
2 **criterio, el proyecto de ley expediente No. 21782 “LEY PARA EL**
3 **APROVECHAMIENTO RURAL DE LOS MINERALES METALICOS EN COSTA**
4 **Rica”.**

5 **F.-** Se conoce correo del Sr. Roy Villegas, Presidente de la Asociación de Desarrollo
6 Integral de Jesús, quien solicita se lea la resolución que envía el departamento legal de
7 DINADECO.

8 El Alcalde, Ing. Víctor Hidalgo Solís, solicita que quede en actas que solamente la
9 administración de la Municipalidad y el Acueducto Municipal pueden coordinar con
10 cualquier Asociación, pero no pueden actuar directamente con el acueducto con
11 respecto al tema del agua.

12 **ACUERDO No.133-2020**

13 **Los Regidores: Mario Camacho Muñoz, quien preside; Francisco Arias Sandoval;**
14 **Marlen Alfaro Jiménez, Álvaro Morales González; Hamlet Alb. Méndez Matarrita,**
15 **acuerdan por unanimidad y definitivo: Trasladar al Asesor del Concejo Municipal,**
16 **Lic. Juan Carlos Medrano Cubero, la Resolución DLR No. 049-2020 de DINADECO,**
17 **a fin de que dé respuesta cumpliendo con los tiempos establecidos”.**

18 **G.-** Se conoce acuerdo del Comité Cantonal de Deportes y Recreación, que dice: “(...)”
19 Con el objeto de cumplir con el Plan Anual Operativo, y mantener en óptimas
20 condiciones las instalaciones deportivas, se hace necesario reforzar algunas cuentas
21 que han tenido mayor movimiento, por tanto, se disminuirá de otras cuentas que no han
22 mostrado movimiento o éste ha sido mínimo, en razón de lo expuesto se presenta la
23 segunda modificación presupuestaria para el presente periodo.

24 **ACUERDO No.134-2020**

25 **Los Regidores: Mario Camacho Muñoz, quien preside; Francisco Arias Sandoval;**
26 **Marlen Alfaro Jiménez, Álvaro Morales González; Hamlet Alb. Méndez Matarrita,**
27 **acuerdan por unanimidad: Trasladar a la Comisión de Hacienda y Presupuesto**
28 **para su análisis y recomendación, la segunda modificación presupuestaria del**
29 **año 2020, del Comité Cantonal de Deportes y Recreación”.**



Acta N°8-2020

Fecha: 22/06/2020

MUNICIPALIDAD DE SANTA BÁRBARA

FOLIO N° 0188

1 H.- Se conoce acuerdo No. III-2, sesión ordinaria No. 011-2020, del Comité Auxiliar de
2 la Cruz Roja de Santa Bárbara, que dice: "(...) La Junta Directiva del Comité Auxiliar
3 en Santa Bárbara de la Benemérita Cruz Roja Costarricense en la Sesión Ordinaria 011-
4 2020 del 3 de junio de 2020 aprobó en firme el acuerdo III-2, que dice:

5 2. Audiencia Concejo Municipal: El Sr. Marco Tulio Víquez, Presidente propone solicitar
6 una audiencia al Concejo Municipal con el fin de dar a conocer asuntos varios de la
7 operatividad del comité".

8 **ACUERDO No.135-2020**

9 **Los Regidores: Mario Camacho Muñoz, quien preside; Francisco Arias Sandoval;**
10 **Marlen Alfaro Jiménez, Álvaro Morales González; Hamlet Alb. Méndez Matarrita,**
11 **acuerdan por unanimidad: Instruir a la secretaria del Concejo Municipal para que**
12 **le informe al Comité Auxiliar de la Cruz Roja de Santa Bárbara, que se les brindará**
13 **audiencia virtual para el 9 de julio, a las 6:30 pm, dado que por recomendación**
14 **del Ministerio de Salud, solamente en forma virtual se podrán dar las reuniones".**

15 I.- Se conoce el oficio No. CDSJ-019-2020, del Concejo de Distrito de San Juan, que
16 dice: "(...) El Concejo de Distrito de San Juan de Santa Bárbara preocupado por la
17 situación del acueducto del distrito, en su sesión ordinaria 008-2020, celebrada el 16 de
18 junio 2020 acordó presentar al Concejo Municipal el presente documento.

19 JUSTIFICACIÓN:

20 Uno de los problemas más serios que ha padecido el Distrito de San Juan a través de
21 muchos años, ha sido el tema del agua potable. En los últimos cuatro años hemos tenido
22 muy serios problemas de calidad, de cantidad, de continuidad, que ha provocado
23 inclusive la suspensión de lecciones en la Escuela Tranquilino Sáenz.

24 No hemos visto ningún proyecto serio ni consistente y menos coherente, para resolver
25 este crítico problema por parte de la Municipalidad de Santa Bárbara.

26 En razón de ello, este Concejo de Distrito le hace al Concejo Municipal de Santa Bárbara
27 la siguiente propuesta:

28 1. Que este Consejo de Distrito amparado en el Plan Maestro entregado a la
29 Municipalidad, una parte en diciembre 2019 y otra parte en el mes de marzo de 2020
30 por parte de la Empresa Hidrotecnia Consultores S.A., plantea formalmente al Concejo



Acta N°8-2020

Fecha: 22/06/2020 MUNICIPALIDAD DE SANTA BÁRBARA FOLIO N° 0189

- 1 Municipal y solicita se instruya a la Alcaldía, para que en el presupuesto del año 2021,
2 se incluya la construcción de un tanque de almacenamiento de agua potable de BOO
3 metros cúbicos y otro tanque de 1900 metros cúbicos, para poder abastecer a la
4 población actual del distrito de San Juan.
- 5 2. Solicitar al mismo Concejo Municipal, que en el presupuesto del 2021 se incluya la
6 totalidad de la compra de tubería y componentes, para la sustitución de los tubos madre
7 del Distrito y que cumpla con la alternativa dada por el mismo estudio de Hidrotecnia.
- 8 3. Solicitar al Concejo Municipal se hagan las mejoras e infraestructura requerida,
9 para garantizar las condiciones de captación y operación, incluyendo cloración de las
10 nacientes que abastecen el suministro de agua para el Distrito de San Juan.
- 11 4. En vista de que en dicho estudio se indica que en el mediano plazo estas
12 nacientes no garantizan los caudales suficientes para el suministro de agua en cantidad,
13 calidad, potabilidad y continuidad, se solicita, que se inicien de inmediato las gestiones
14 necesarias por parte de la Alcaldía Municipal, para buscar las alternativas adecuadas y
15 suficientes para que el Distrito de San Juan cuente con el agua requerida para los
16 próximos 20 años. Dentro de estas opciones está obviamente la perforación de pozos
17 profundos tal y como lo indica el estudio ya mencionado de Hidrotecnia.
- 18 5. Solicitar al Concejo Municipal ordene a la Alcaldía, para que solicite autorización
19 para iniciar los trámites licitatorios y de contratación a la Contraloría General de la
20 República, tal y como lo faculta la Ley de Contratación Administrativa, obviamente en el
21 entendido de que en el Presupuesto del año 2021, le darán contenido presupuestario a
22 este proyecto.
- 23 6. Una vez tomado este acuerdo por parte de este Concejo de Distrito, se acuerda
24 también, comunicarlo a la comunidad de San Juan, para que estén enterados de lo que
25 estamos solicitando al Concejo Municipal de Santa Bárbara”.

26 **ACUERDO No.136-2020**

27 **Los Regidores: Mario Camacho Muñoz, quien preside; Francisco Arias Sandoval;**
28 **Marlen Alfaro Jiménez, Álvaro Morales González; Hamlet Alb. Méndez Matarrita,**
29 **acuerdan por unanimidad: Trasladar a la Administración para su respectiva**
30 **respuesta, la propuesta presentada por el Concejo de Distrito de San Juan en el**



Acta N°8-2020

Fecha: 22/06/2020 MUNICIPALIDAD DE SANTA BÁRBARA FOLIO N° 0190

1 **sentido de incorporar en el presupuesto ordinario del 2021, todo lo necesario para**
2 **las mejoras del acueducto en Distrito de San Juan”.**

3 **J.-** Se conoce el oficio No. AL-CPAS-1256-2020, de la Asamblea Legislativa, que dice:
4 “(...) La Comisión Permanente de Asuntos Sociales, ha dispuesto consultar su criterio
5 sobre el proyecto de Ley, Expediente N’ 21.887, “LEY DE ACCESO EFECTIVO
6 A LA SALUD ANTE EMERGENCIAS”.

7 **ACUERDO No.137-2020**

8 **Los Regidores: Mario Camacho Muñoz, quien preside; Francisco Arias Sandoval;**
9 **Marlen Alfaro Jiménez, Álvaro Morales González; Hamlet Alb. Méndez Matarrita,**
10 **acuerdan por unanimidad: Trasladar a la Comisión de Asuntos Jurídicos para su**
11 **criterio, el proyecto de Ley expediente N’ 21.887, “LEY DE ACCESO EFECTIVO**
12 **A LA SALUD ANTE EMERGENCIAS”.**

13 **K.-** Se conoce el oficio No. AL-DCLEAMB-005-2020, de la Asamblea Legislativa, que
14 dice: “(...) Para lo que corresponda y con instrucciones de la señora Diputada Paola
15 Vega Rodríguez, Presidenta de la Comisión Permanente Especial de Ambiente, le
16 comunico que este órgano legislativo acordó consultar el criterio de esa institución sobre
17 el texto del proyecto: “EXPEDIENTE N° 21237. “REFORMA DE LOS ARTÍCULOS 38 Y
18 40 DEL CÓDIGO DE MINERÍA, LEY N° 6797, DE 4 DE OCTUBRE DE 1982 Y SUS
19 REFORMAS. ACTUALIZACIÓN DE LOS IMPUESTOS POR EXTRACCIÓN EN
20 CANTERAS Y CAUCES DE DOMINIO PÚBLICO PARA BRINDAR SEGURIDAD
21 JURÍDICA Y FORTALECER LOS INGRESOS DE LOS GOBIERNOS LOCALES”.

22 **ACUERDO No.138-2020**

23 **Los Regidores: Mario Camacho Muñoz, quien preside; Francisco Arias Sandoval;**
24 **Marlen Alfaro Jiménez, Álvaro Morales González; Hamlet Alb. Méndez Matarrita,**
25 **acuerdan por unanimidad: Trasladar a la Comisión de Asuntos Jurídicos para su**
26 **criterio, el proyecto de Ley expediente N’ 21237. “REFORMA DE LOS ARTÍCULOS**
27 **38 Y 40 DEL CÓDIGO DE MINERÍA, LEY N° 6797, DE 4 DE OCTUBRE DE 1982 Y**
28 **SUS REFORMAS. ACTUALIZACIÓN DE LOS IMPUESTOS POR EXTRACCIÓN EN**
29 **CANTERAS Y CAUCES DE DOMINIO PÚBLICO PARA BRINDAR SEGURIDAD**
30 **JURÍDICA Y FORTALECER LOS INGRESOS DE LOS GOBIERNOS LOCALES”.**



Acta N°8-2020

Fecha: 22/06/2020

MUNICIPALIDAD DE SANTA BÁRBARA

FOLIO N° 0191

1 L.- Se conoce el oficio No. AL-CPOECO-159-2020, de la Asamblea Legislativa, que
2 dice: "(...) Para lo que corresponda y con instrucciones del señor diputado Roberto
3 Thompson Chacón, Presidente de la Comisión Permanente de Asuntos Económicos, le
4 comunico que este órgano legislativo acordó consultar el criterio de esa institución sobre
5 el expediente 21935: LEY DE RESCATE, RECUPERACIÓN Y FORTALECIMIENTO DE
6 EMPRESAS EN SITUACIÓN DE VULNERABILIDAD Y ESTÍMULO A LA
7 PRODUCCIÓN".

8 **ACUERDO No.139-2020**

9 **Los Regidores: Mario Camacho Muñoz, quien preside; Francisco Arias Sandoval;**
10 **Marlen Alfaro Jiménez, Álvaro Morales González; Hamlet Alb. Méndez Matarrita,**
11 **acuerdan por unanimidad: Trasladar a la Comisión de Asuntos Jurídicos para su**
12 **criterio, el proyecto de Ley expediente No. 21935: LEY DE RESCATE,**
13 **RECUPERACIÓN Y FORTALECIMIENTO DE EMPRESAS EN SITUACIÓN DE**
14 **VULNERABILIDAD Y ESTÍMULO A LA PRODUCCIÓN".**

15 **LL.-** Se conoce nota suscrita por los señores: Eduard Orozco Valverde, y Rocío Alfaro
16 Ramírez, que dice: "(...) Reciban un cordial saludo y a la vez deseamos exponerle una
17 situación que estamos viviendo que nos está afectando en el distrito de San Pedro, 200
18 mts sur y 50 este del templo católico de San Pedro.

19 El día 6 de mayo del año en curso, personas malintencionadas taponearon con material
20 de concreto la acequia, a nivel de la propiedad del señor Nelson Ramírez Gómez. Tal
21 acción Irregular nos está afectado, debido a que al estar taponeada el cauce de la
22 acequia, el agua de dicha fuente se está saliendo y encausando por la vía, donde
23 transitamos los vecinos del lugar.

24 Las calles son para que transiten personas, carros, no el agua de una acequia, que
25 anterior a la acciones estas personas tenía un cauce, el cual no causaba daño a nadie
26 sino beneficios a los agricultores de la zona (es una acequia que tiene más de 70 años
27 de existencia). Esa situación se ve agravada porque el nivel de agua de la acequia se ve
28 aumentado significativamente en este tiempo de lluvias, circulando mayor cantidad de
29 agua por la calle. Además, en algunas ocasiones cuando el nivel de agua sube tanto se
30 ha metido o ha amenazado con ingresar a la casa de un adulto mayor con discapacidad.



Acta N°8-2020

Fecha: 22/06/2020

MUNICIPALIDAD DE SANTA BÁRBARA

FOLIO N° 0192

1 El circular el agua de la acequia por la calle también está deteriorando la vía, aún más
2 de lo que ya se encontraba.

3 Por todo lo anterior expuesto solicitamos respetuosamente se interpongan sus buenos
4 oficios para Intervenir dicha situación.

5 La Regidora, Marlen Alfaro Jiménez, manifiesta que se le debe dar seguimiento por los
6 daños que están causando y revisar este tipo caso o cualquier otro que se esté
7 afectando.

8 **ACUERDO No.140-2020**

9 **Los Regidores: Mario Camacho Muñoz, quien preside; Francisco Arias Sandoval;**
10 **Marlen Alfaro Jiménez, Álvaro Morales González; Hamlet Alb. Méndez Matarrita,**
11 **acuerdan por unanimidad: Trasladar a la Comisión de Obra y Administración para**
12 **su estudio y recomendación, la denuncia presentada por los señores Eduard**
13 **Orozco Valverde, y Rocío Alfaro Ramírez, sobre una acequia que está afectando**
14 **el asfalto en San Pedro”.**

15 **M.-** Se conoce nota de los señores: Eduard Orozco Valverde, y Rocío Alfaro Ramírez,
16 que dice: “(...) Reciban un cordial saludo y a la vez deseamos exponerle una situación
17 que estamos viviendo que nos está afectando en el distrito de San Pedro, 200 mts sur
18 y 50 este del templo católico de San Pedro

19 Frente a nuestra casa, el señor José Ramírez Sánchez está construyendo una vivienda,
20 la cual tiene unos tubos para salidas de aguas, las cuales están cayendo a la calle, lo
21 cual según entendemos no está permitido por las normas urbanísticas, las únicas aguas
22 que pueden salir son las llovidas y deben ser encausadas a un caño.

23 Por lo todo lo anterior expuesto solicitamos respetuosamente se Interpongan sus
24 buenos oficios para Intervenir dicha situación.”

25 **ACUERDO No.141-2020**

26 **Los Regidores: Mario Camacho Muñoz, quien preside; Francisco Arias Sandoval;**
27 **Marlen Alfaro Jiménez, Álvaro Morales González; Hamlet Alb. Méndez Matarrita,**
28 **acuerdan por unanimidad: Trasladar a la Comisión de Obra y Administración para**
29 **su estudio y recomendación, la denuncia presentada por los señores Eduard**



Acta N°8-2020

Fecha: 22/06/2020

MUNICIPALIDAD DE SANTA BÁRBARA

FOLIO N° 0193

1 **Orozco Valverde, y Rocío Alfaro Ramírez, por la afectación que está causando**
2 **una construcción que está haciendo el vecino José Ramírez Sánchez”.**

3 **N.-** Se conoce el oficio No. AL-CPAS-1209-2020, de la Asamblea Legislativa, que dice:
4 “(...) La Comisión Permanente de Asuntos Sociales, ha dispuesto consultar su criterio
5 sobre el proyecto de Ley, Expediente N° 21.913 “LEY PARA EL TRATAMIENTO
6 ESPECIAL DE LOS RECURSOS ARTÍCULO 2 DE LA LEY N.º 2726, LEY
7 CONSTITUTIVA INSTITUTO COSTARRICENSE ACUEDUCTOS Y
8 ALCANTARILLADOS”.

9 **ACUERDO No.142-2020**

10 **Los Regidores: Mario Camacho Muñoz, quien preside; Francisco Arias Sandoval;**
11 **Marlen Alfaro Jiménez, Álvaro Morales González; Hamlet Alb. Méndez Matarrita,**
12 **acuerdan por unanimidad: Trasladar a la Comisión de Asuntos Jurídicos para su**
13 **criterio, el proyecto de Ley expediente N° 21.913 “LEY PARA EL TRATAMIENTO**
14 **ESPECIAL DE LOS RECURSOS ARTÍCULO 2 DE LA LEY N.º 2726, LEY**
15 **CONSTITUTIVA INSTITUTO COSTARRICENSE ACUEDUCTOS Y**
16 **ALCANTARILLADOS”.**

17 **Ñ.-** Se conoce el oficio No. AL-CPAS-1207-2020, de la Asamblea Legislativa, que dice:
18 “(...) La Comisión Permanente de Asuntos Sociales, ha dispuesto consultar su criterio
19 sobre el proyecto de Ley expediente N° 21.844 “Ley para el tratamiento especial de los
20 recursos del Fondo de Desarrollo Social y Asignaciones Familiares (FODESAF) en
21 casos de declaratoria de emergencia nacional por parte del Estado”.

22 **ACUERDO No.143-2020**

23 **Los Regidores: Mario Camacho Muñoz, quien preside; Francisco Arias Sandoval;**
24 **Marlen Alfaro Jiménez, Álvaro Morales González; Hamlet Alb. Méndez Matarrita,**
25 **acuerdan por unanimidad: Trasladar a la Comisión de Asuntos Jurídicos para su**
26 **criterio, el proyecto de Ley expediente No. 21.844 “Ley para el tratamiento especial**
27 **de los recursos del Fondo de Desarrollo Social y Asignaciones Familiares**
28 **(FODESAF) en casos de declaratoria de emergencia nacional por parte del**
29 **Estado”**



Acta N°8-2020

Fecha: 22/06/2020 MUNICIPALIDAD DE SANTA BÁRBARA FOLIO N° 0194

1 **O.-** Se conoce el oficio No. OAMSB-340-2020, suscrito por el Alcalde Municipal, Ing.
2 Víctor Hidalgo Solís, que dice: “(...) En cumplimiento con el acuerdo No. 41-2020 de la
3 sesión ordinaria No. 2-2020, adjunto me permito remitir copia del expediente de la Licda.
4 Karen Herrera Sánchez”.

5 **ACUERDO No.144-2020**

6 **Los Regidores: Mario Camacho Muñoz, quien preside; Francisco Arias Sandoval;**
7 **Marlen Alfaro Jiménez, Álvaro Morales González; Hamlet Alb. Méndez Matarrita,**
8 **acuerdan por unanimidad: Dar por recibido y conocido el oficio No. OAMSB-340-**
9 **2020, suscrito por el Alcalde Municipal, Ing. Víctor Hidalgo Solís, en donde remiten**
10 **el expediente de la Licda. Karen Herrera Sánchez”.**

11 **P.-** Se conoce el oficio No. OAMSB-342-2020, suscrito por el Alcalde Municipal, Ing.
12 Víctor Hidalgo Solís, que dice: “(.....) En atención a su nota dirigida a esta Alcaldía y
13 .al Concejo ” Municipal, con relación a la solicitud de resello de visado municipal.
14 con.”. El fin de inscripción registral de propiedad de Hermanos Chavarría Vega S.A., me
15 permito informarle que para poder levantar este defecto, el Propietario registral debe
16 tramitar la Solicitud de Visado en la Plataforma Municipal, cumpliendo con todos los
17 requisitos para el mismo.”

18 Cabe mencionar que la calle se encuentra inventariada bajo el código número C4-04-
19 088, con el nombre de Calle Chavarría.

20 **ACUERDO No.145-2020**

21 **Los Regidores: Mario Camacho Muñoz, quien preside; Francisco Arias Sandoval;**
22 **Marlen Alfaro Jiménez, Álvaro Morales González; Hamlet Alb. Méndez Matarrita,**
23 **acuerdan por unanimidad: Dar por recibido y conocido el oficio No. OAMSB-342-**
24 **2020, suscrito por el Alcalde Municipal, Ing. Víctor Hidalgo Solís, relacionado con**
25 **respuesta al Sr. Steven Navarro respecto visado de plano”.**

26 **Q.-** Se conoce el oficio No. OAMSB-343-2020, suscrito por el Alcalde Municipal, Ing.
27 Víctor Hidalgo Solís, que dice: “(...) En cumplimiento con el Acuerdo N° 4138-2020 de
28 la Sesión Ordinaria N° 205-2020, me permito remitir oficio UBIMSB-E-00412020 de la
29 Unidad de Bienes Inmuebles, el cual adjunta la documentación correspondiente al caso



Acta N°8-2020

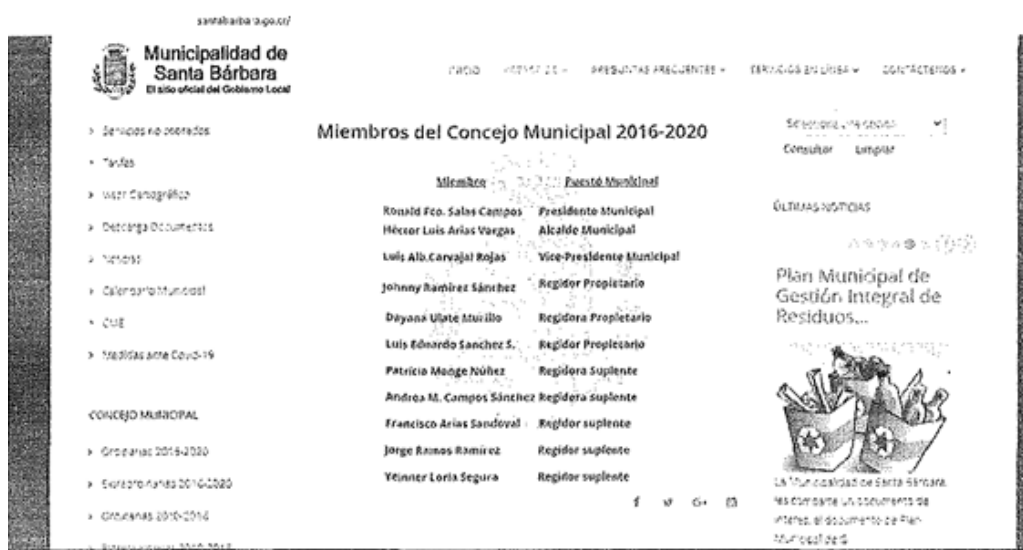
Fecha: 22/06/2020 MUNICIPALIDAD DE SANTA BÁRBARA FOLIO N° 0195

1 del Sr. Oscar Zumbado Ramírez, Declaración de Bienes Inmuebles N° 0534, con
2 referencia al oficio RCH-BI-MSB-008-2019”.

3 **ACUERDO No.146-2020**

4 **Los Regidores: Mario Camacho Muñoz, quien preside; Francisco Arias Sandoval;**
5 **Marlen Alfaro Jiménez, Álvaro Morales González; Hamlet Alb. Méndez Matarrita,**
6 **acuerdan por unanimidad: Trasladar a la Comisión de Asuntos Jurídicos para su**
7 **estudio y recomendación, respecto al caso del Sr. Oscar Zumbado Ramírez”.**

8 **R.-** Se conoce nota de la señora Xinia Sánchez M., que dice: “(...) El día 10 de junio
9 2020, por la tarde ingresé a la página de esta municipalidad, para conocer los y las
10 integrantes del Concejo Municipal, sin embargo aparece lo siguiente:



24 Mi pregunta es: porqué teniendo más de un mes que ustedes asumieron las labores, no
25 se actualiza la página, ¿y cuál es el motivo?, no omito manifestarles, que mediante
26 correo se lo hice ver a la secretaria del Concejo.

27 Por otro lado, ingresé a la página para buscar los correos de quienes nos representan:
28 los y las regidoras y tampoco están.

29



Acta N°8-2020

Fecha: 22/06/2020

MUNICIPALIDAD DE SANTA BÁRBARA

FOLIO N° 0196

1 Quiero manifestarles mi descontento, ya que, como ciudadana contribuyente, tengo el
2 derecho de contar con un medio para consultas, sugerencias ó quejas, con aquellos
3 vecinos y vecinas, que elegimos para ser representados ante el gobierno local.

4 Respetuosamente solicito la lista de correos no personales, que la municipalidad ha
5 abierto para ustedes, y esto lo hago en el marco de la transparencia y la comunicación
6 con la ciudadanía,

7 ¿Por otro lado, como contribuyente solicito me indiquen que propició que el presupuesto
8 no ingresara en el tiempo reglamentario? Y de acuerdo a los artículos:

9 Artículo 104. - El alcalde municipal deberá presentar al Concejo, a más tardar el 30 de
10 agosto de cada año, el proyecto de presupuesto ordinario.

11 ¿En qué fecha presentó la alcaldía el presupuesto?

12 Artículo 105. - El presupuesto municipal ordinario debe ser aprobado en el mes de
13 setiembre de cada año, en sesiones extraordinarias y públicas, dedicadas
14 exclusivamente a este fin.

15 ¿Por qué no fue aprobado en la fecha indicada y por cuales medios se convocó a las
16 y los munícipes para la aprobación?

17 Artículo 107. - Si el presupuesto ordinario no fuere presentado oportunamente a la
18 Contraloría General de la República, el presupuesto del año anterior regirá para el
19 próximo período, excepto los egresos que, por su carácter, solo tengan eficacia en el
20 año referido. En todo caso, deberán determinarse las responsabilidades administrativas,
21 civiles y penales que puedan resultar de tal omisión. Para solventar esta situación, el
22 Concejo deberá conocer y aprobar los presupuestos extraordinarios procedentes.

23 ¿Cuáles han sido las responsabilidades que se han determinado de esta falta grave?

24 Siendo que lo solicitado es información pública, espero respuesta en 10 días máximo,
25 como indica la ley, al correo electrónico.”

26 **ACUERDO No.147-2020**

27 **Los Regidores: Mario Camacho Muñoz, quien preside; Francisco Arias Sandoval;**
28 **Marlen Alfaro Jiménez, Álvaro Morales González; Hamlet Alb. Méndez Matarrita,**
29 **acuerdan por unanimidad: Instruir a la secretaria del Concejo Municipal para que**
30 **le responda a la Sra. Xinia Sánchez, que ya se ha solicitado una investigación a la**



Acta N°8-2020

Fecha: 22/06/2020

MUNICIPALIDAD DE SANTA BÁRBARA

FOLIO N° 0197

1 **administración con respecto a los responsables de tramitar el Presupuesto**
2 **Extraordinario. Por otra parte, con respecto a los correos, en estos momentos no**
3 **se cuenta con plataforma adecuada para que cada miembro del Concejo Municipal**
4 **cuenta con un correo municipal”.**

5 **S.-** Se conoce nota suscrita por los vecinos de La Guaracha (Calle Quizarrá), que dice:
6 “(...) La presente es para saludarlo y desearte éxitos en su nueva labor como alcalde
7 de nuestro querido cantón, a la vez deseamos externarle nuestra preocupación. somos
8 vecinos de la comunidad de la Guaracha, específicamente de calle Quizarra, la mayoría
9 de la población de nuestra comunidad se encuentra ubicada en esta calle, por lo que se
10 ven afectados los peatones con el tránsito, ya que no hay aceras o al menos un lugar
11 seguro donde puedan resguardarse mientras se desplazan por esta calle.

12 Específicamente en el tramo entre los 100 y 300 metros subiendo hay inexistencia de
13 alcantarillado en algunas partes, las que se pueden apreciar a simple vista es debido a
14 que algunos vecinos han realizado la colocación de tubos de alcantarillado por sus
15 propios medios, sin embargo no es suficiente y en estos días de lluvia hemos tenido
16 problemas con las aguas pluviales ya que las mismas al no haber alcantarillado se
17 desbordan saliéndose por el asfalto y llegando inclusive a la propiedad de algunos
18 vecinos que habitan al pie de la pendiente.

19 Debido a estos problemas que se han ido presentando por años en nuestra comunidad
20 recurrimos a usted con toda la esperanza de que nos ayude con la colocación de
21 alcantarillado faltante, cajas de registros que están pendientes por hacer a ambos lados
22 de la calle, y si es posible el cambio de tuberías de agua potable, ya que el mismo se
23 encuentra debajo del alcantarillado existente y cuando se ha presentado algún
24 inconveniente es muy difícil para los servidores de la municipalidad o miembros de la
25 comunidad encontrar la solución inmediata al problema ya que deben de romper toda la
26 estructura de cemento para poder encontrar la obstrucción del paso del agua, por último
27 le externamos nuestra preocupación sobre la falta de reductores de velocidad en esta
28 calle que recientemente fue asfaltada el año pasado por lo que consideramos que es un
29 peligro para los peatones y animales ya que al no existir la presencia de aceras u orillas



Acta N°8-2020

Fecha: 22/06/2020

MUNICIPALIDAD DE SANTA BÁRBARA

FOLIO N° 0198

1 por donde desplazarse, deben de realizarlo por la calle donde pasan los automóviles y
2 camiones a alta velocidad.

3 Le agradecemos la atención que nos pueda brindar, la solicitud es en pro del bienestar
4 de la comunidad y de todos los que habitamos en ella y transitamos por las calles
5 diariamente.

6 **ACUERDO No.148-2020**

7 **Los Regidores: Mario Camacho Muñoz, quien preside; Francisco Arias Sandoval;**
8 **Marlen Alfaro Jiménez, Álvaro Morales González; Hamlet Alb. Méndez Matarrita,**
9 **acuerdan por unanimidad: Trasladar a la Administración para lo que corresponda,**
10 **la denuncia interpuesta por los vecinos de La Guaracha (Calle Quizarrá), sobre**
11 **tubos de alcantarillado que salen por encima de la carretera”.**

12 T.- Se conoce correo enviado por el señor Fabián Cordero, que dice: “(...) Por medio
13 de la presente, quiero indicarles que, en Betania (500 metros al Norte de la Finca de los
14 Viquez) se realizó un movimiento de tierra ya hace varios años. El mismo fue
15 denunciado ante las autoridades municipales. El 23 de marzo de 2015, se le informó al
16 Departamento de Ingeniería dicha situación. El 21 de abril del 2015, se realizó la
17 inspección respectiva (Acta de Inspección No0022).

18 Con el fin de analizar más a fondo la situación descrita, la Unidad de Investigación y
19 Análisis de Riesgo de la Comisión Nacional de Prevención de Riesgo y Atención de
20 Emergencias, visitó el lugar a petición mía. La misma unidad redactó un informe donde
21 se detalla un estudio general de las amenazas y la vulnerabilidad de la zona. La misma
22 Comisión de Emergencias le envió a la Alcaldía (vía correo electrónico), una copia de
23 dicho informe el 21 de mayo del 2015 (Informe Técnico IAR-INF-0378-2015).

24 Según oficio MSB-DI-163-2015, el Lic. Mario Loría del Departamento de Ingeniería,
25 indica que el 1/6/2015 se otorgó uso de suelo para la construcción de un muro de
26 contención.

27 El 11 de mayo del 2016, le solicité (por correo electrónico) al Ing. Roberto Chavarría
28 Ugalde, una actualización sobre este caso. El mismo día, el Ing. Chavarría respondía lo
29 siguiente:



Acta N°8-2020

Fecha: 22/06/2020

MUNICIPALIDAD DE SANTA BÁRBARA

FOLIO N° 0199

1 “De acuerdo a su consulta le indico que la Unidad Técnica de Gestión Vial mediante
2 oficio UTGVM-0106-2015 con fecha del 29 de abril del año 2015 procedió a trasladar el
3 caso al Departamento de Ingeniería, el cual a su vez realizó las notificaciones al infractor
4 y posterior traslado del expediente al Departamento Legal.”

5 Debido a lo anterior, me refiero a ustedes para solicitarles que me informen en qué
6 estado se encuentra este caso actualmente. Es necesario que se detallen las medidas
7 que se han establecido para poder resolver y/o mitigar el daño ocasionado al camino.
8 Por favor tomen en cuenta que ha pasado muchísimo tiempo y todavía no existe ni muro
9 de contención, ni ninguna otra obra destinada a la corrección del problema.”

10 **ACUERDO No.149-2020**

11 **Los Regidores: Mario Camacho Muñoz, quien preside; Francisco Arias Sandoval;**
12 **Marlen Alfaro Jiménez, Álvaro Morales González; Hamlet Alb. Méndez Matarrita,**
13 **acuerdan por unanimidad: Trasladar a la Administración para el trámite que**
14 **corresponda, la denuncia presentada por el Sr. Fabián Cordero, con respecto a un**
15 **deslizamiento que se puede producir a raíz de un movimiento de tierra que se hizo**
16 **en Barrio Betania”.**

17 **U.-** Se conoce oficio No. CDSJ-015-2020, del Concejo de Distrito de San Juan, que
18 dice: “(...) El Concejo de Distrito de San Juan de Santa Bárbara en su sesión ordinaria
19 007-2020 en modalidad de Concejo ampliado recibió a los representantes del Comité
20 de Seguridad le San Juan, incluido el Jefe distrital de Fuerza Pública, en dicha sesión
21 se conocieron importantes oportunidad de mejora en el área de seguridad ciudadana,
22 además que la Municipalidad tiene un convenio activo para atender el tema de
23 monitoreo de cámaras de seguridad del distrito central y de San Pedro, quienes han
24 implementado con éxito este proyecto, por lo que se tomó el siguiente acuerdo:

25 “(...) Acuerdo 04: Comunicar al Concejo Municipal la problemática que se ha detectado
26 en el distrito de San Juan respecto a la inseguridad ciudadana, situación que fue
27 confirmada con el Sr. José Elías Parrales Mora, Jefe distrital San Pedro y San Juan,
28 Fuerza Pública, razón por la cual se solicita tomar las medidas pertinentes a fin de
29 atender este tema a la mayor brevedad posible a través de la asignación de recursos
30 para implementar un proyecto de instalación de cámaras de vigilancia en el distrito, así



Acta N°8-2020

Fecha: 22/06/2020

MUNICIPALIDAD DE SANTA BÁRBARA

FOLIO N° 0200

1 como la inclusión del Distrito de San Juan en el Convenio de Monitoreo que tiene vigente
2 la Municipalidad”.

3 Razón por la cual agradecemos su valiosa intervención a fin de que se atienda esta
4 necesidad.”.

5 **ACUERDO No.150-2020**

6 **Los Regidores: Mario Camacho Muñoz, quien preside; Francisco Arias Sandoval;**
7 **Marlen Alfaro Jiménez, Álvaro Morales González; Hamlet Alb. Méndez Matarrita,**
8 **acuerdan por unanimidad: Trasladar a la Administración para el trámite que**
9 **corresponda, la solicitud presentada por el Concejo de Distrito de San Juan, en**
10 **el sentido de colocar cámaras de vigilancia en algunos sectores vulnerables de**
11 **San Juan”.**

12 **V.-** Se conoce oficio No. CDSJ-013-2020, del Concejo de Distrito de San Juan, que
13 dice: “(...) EJ Concejo de Distrito de San Juan de Santa Bárbara en su sesión ordinaria
14 005-2020 conoció que según el artículo 5 del Reglamento de la Ley 8114, la
15 Municipalidad debe nombrar la Junta Vial Cantonal, la cual debe estar integrada por
16 representantes del gobierno local y de la comunidad, la cual a la fecha no ha sido
17 constituida en Santa Bárbara por lo que se tomó el siguiente acuerdo:

18 **ACUERDO 06:**

19 Comunicar al Concejo Municipal que en atención al artículo 5 del Reglamento de la Ley
20 8114, el Concejo de Distrito de San Juan propone al Sr. Henry Alfaro Conejo, síndico
21 propietario del distrito de San Juan de Santa Bárbara, para ser tomado en cuenta en la
22 selección del representante ante la Junta Vial Cantonal. / ACUERDO FIRME./ Aprobado
23 por unanimidad./

24 **ACUERDO No.151-2020**

25 **Los Regidores: Mario Camacho Muñoz, quien preside; Francisco Arias Sandoval;**
26 **Marlen Alfaro Jiménez, Álvaro Morales González; Hamlet Alb. Méndez Matarrita,**
27 **acuerdan por unanimidad: Informar al Síndico, Sr. Henry Alfaro, que se le estará**
28 **dando una respuesta a su solicitud de integrarse a la Junta Vial Cantonal, hasta**
29 **tanto se realice la consulta al asesor legal, dado que ya ha sido nombrado un**
30 **miembro del Concejo Municipal”.**



Acta N°8-2020

Fecha: 22/06/2020 MUNICIPALIDAD DE SANTA BÁRBARA FOLIO N° 0201

1 **X.-** Se conoce oficio No. CDSJ-018-2020, del Concejo de Distrito de San Juan, que
2 dice: “(...) El Concejo de Distrito de San Juan le Santa Bárbara recibió una nota de los
3 vecinos de Calle Salas en la que exponen la problemática que tienen por el pésimo
4 estado de la calle, la cual les genera afectación directa en ambas estaciones del año
5 tanto en su salud como en el libre tránsito, inclusive adjuntan varias notas que han
6 entregado en la Municipalidad desde el año 2007, sin embargo, a la fecha no han
7 recibido una solución al problema por lo que en la sesión ordinaria 007-2020 celebrada
8 el 09 de junio 2020 se tomó el siguiente acuerdo:

9 “(...) ACUERDO 12:

10 Solicitar al Concejo Municipal interponer sus buenos oficios para que a la mayor
11 brevedad posible se asfalte la calle conocida como Calle Salas ubicada en San Juan de
12 Santa Bárbara, misma que según oficio UTGVM-0298-2014 emitido por la Unidad
13 Técnica de Gestión Vial de la Municipalidad, tiene el código C4-04-091 según el
14 inventario vial ante el Departamento de Planificación Sectorial del MOPT, misma que
15 tiene un derecho de vía de 8.3 m, superficie de rueda de 4.7 m y una extensión total de
16 215 m. La urgencia de reparación de esta calle se basa en que los vecinos de esta
17 localidad han presentado a la Municipalidad múltiples solicitudes por escrito desde el
18 año 2007 y a la fecha no han recibido atención, provocando una seria afectación para
19 los vecinos (ANEXO No. 2), ACUERDO FIRME / Aprobado por unanimidad”

20 Adjunto encontrarán copia de todos los documentos anteriormente presentados en el
21 Municipio, la nueva solicitud con el registro de firmas de los vecinos y una nota del Grupo
22 de Taxistas Barbareños, en la que mencionan la indisposición de algunos taxistas para
23 ofrecer el servicio a los habitantes de este sector debido a que por el mal estado de la
24 calle las unidades se maltrataban mucho.

25 **ACUERDO No.152-2020**

26 **Los Regidores: Mario Camacho Muñoz, quien preside; Francisco Arias Sandoval;**
27 **Marlen Alfaro Jiménez, Álvaro Morales González; Hamlet Alb. Méndez Matarrita,**
28 **acuerdan por unanimidad: Trasladar a la Junta Vial Cantonal, la solicitud**
29 **presentada por el Concejo de Distrito de San Juan, con respecto al arreglo de la**
30 **Calle Salas en San Juan”.**



Acta N°8-2020

Fecha: 22/06/2020

MUNICIPALIDAD DE SANTA BÁRBARA

FOLIO N° 0202

1 Y.- Se conoce el oficio No. CPEM-039-2020, de la Asamblea Legislativa, que dice: "(...)
2 Con instrucciones de la Presidencia de la Comisión Permanente de Asuntos
3 Municipales, y en virtud del informe de consulta obligatoria del Departamento de
4 Servicios Técnicos, se solicita el criterio de esa municipalidad en relación con el proyecto
5 de ley 21.896 "LEY PARA MITIGAR LOS EFECTOS ECONOMICOS DE LA PANDEMIA
6 COVID-19 Y ASEGURAR LA ESTABILIDAD FINANCIERA DEL REGIMEN MUNICIPAL
7 EN DECLARATORIAS DE ESTADO DE EMERGENCIA NACIONAL)".

8 **ACUERDO No.153-2020**

9 **Los Regidores: Mario Camacho Muñoz, quien preside; Francisco Arias Sandoval;**
10 **Marlen Alfaro Jiménez, Álvaro Morales González; Hamlet Alb. Méndez Matarrita,**
11 **acuerdan por unanimidad: Trasladar a la Comisión de Asuntos Jurídicos para su**
12 **criterio, el proyecto de Ley expediente No. 21.896 "LEY PARA MITIGAR LOS**
13 **EFECTOS ECONOMICOS DE LA PANDEMIA COVID-19 Y ASEGURAR LA ESTABI**
14 **LIDAD FINANCIERA DEL REGIMEN MUNICIPAL EN DECLARATORIAS DE ESTADO**
15 **DE EMERGENCIA NACIONAL".**

16 Z.- Se conoce nota suscrita por los vecinos de Calle El Trapiche, que dice: "(...) A
17 través de la presente reciba una cordial saludo y a la vez deseamos conocer sobre el
18 proyecto de intervención de Calle Ramírez- Trapiche C4-04-036, en San Pedro de Santa
19 Bárbara, el cual no se ha ejecutado aun. El año anterior en nota recibidas por el
20 exalcalde, por la Junta Vial Cantonal, se nos informó que ésta sería intervenida en
21 transcurso del último trimestre del 2019 (léase el plazo de tiempo señalado en nota
22 firmada por el anterior alcalde).

23 Esta vía está en pésimas condiciones. Además, hay vecinos, en con condición de
24 discapacidad, adultas mayores que deben transitar por esta calle. Lo mismo se vuelve
25 un atentado para su seguridad. También se está incumpliendo con la Ley 7600.

26 Por lo que los vecinos de Calle Ramírez-Trapiche solicitamos se nos informe del porque
27 no se ha iniciado este proyecto y a la vez pedimos que se cumpla con el compromiso
28 de intervención, el cual ya estaba presupuestado.

29 Adjuntamos cartas de la Junta Vial Cantonal y del exalcalde Héctor Luis Arias Vargas."

30 **ACUERDO No.154-2020**



Acta N°8-2020

Fecha: 22/06/2020

MUNICIPALIDAD DE SANTA BÁRBARA

FOLIO N° 0203

1 **Los Regidores: Mario Camacho Muñoz, quien preside; Francisco Arias Sandoval;**
2 **Marlen Alfaro Jiménez, Álvaro Morales González; Hamlet Alb. Méndez Matarrita,**
3 **acuerdan por unanimidad: Trasladar a la Junta Vial Cantonal, la solicitud**
4 **presentada por los vecinos de Calle Trapiche, quienes solicitan arreglo de la**
5 **calle”.**

6 **A-A.-** Se conoce nota suscrita por los señores: Rosalba Salas González, y Julio
7 Enrique Salas Campos, que dice: “(...) Los que suscribimos, Rosalba Salas Gonzales,
8 cedula 401100054, Julio Enrique Salas Campos, cedula 401010511, vecinos de Santo
9 Domingo El Roble de Santa Bárbara de Heredia, presentamos este escrito basados en
10 Expediente' CI-16756- 2020 Municipal,

11 Exponemos:

12 1. Que los cinco apartamentos de mi vecino colindante sur, se les giro el permiso
13 de construcción PC-102-2007, sin contar con el uso de suelo correspondiente y el
14 Visado Sanitario del Ministerio de Salud Pública, violentando los principios de legalidad
15 en materia Sanitaria y Constructiva

16 2 Que la afirmación hecha, si la infraestructura es acta para la actividad desarrollada
17 que amortigüe el ruido producido por les automotores e inquilinos, es meramente
18 especulativa, por cuanto es competencia del Ministerio de Salud Pública dictaminar este
19 tipo de información.

20 3 Sí los apartamentos se encuentran al día ù no con las responsabilidades Municipales,
21 esto es solo de interés Municipal, por cuanto el Código Municipal no está por encima de
22 la Salud Pública, ni de los Decretos Ejecutivos: N•- 27967-MP-MIVAH-S-MEIC, N•
23 36550-MP-MIVAH-S-MEIC, por los cuales se rige el Ministerio de Salud Publica en esta
24 materia. Estos Decretos son dados a este ente para que, conforme al área tributaria del
25 predio, se puedan evaluar una serie de requisitos previos, como el tratamiento y
26 disposición de aguas residuales, aéreas comunes, escaleras de emergencia,
27 amortiguamiento de ruidos y otros. Y así tener criterio técnico para dar la UBICACIÓN y
28 por consiguiente el Visado sanitario, que asegure que no allá una afectación a la salud
29 de los vecinos colindantes.



Acta N°8-2020

Fecha: 22/06/2020 MUNICIPALIDAD DE SANTA BÁRBARA FOLIO N° 0204

1 4 Presentar una denuncia ante Ministerio de Salud Pública para una inspección
2 sanitaria no es procedente, por que es responsabilidad total del Municipio abordar esta
3 problemática, por cuanto el permiso de construcción fue girado de forma irresponsable
4 sin que se cumpliera con el requisito tan primordial como lo es el Uso de Suelo, el cual
5 no se localiza junto al permiso de Construcción, como debería ser por un orden
6 Administrativo.

7 5 En conocimiento previo del expediente CI-16756-2020 Municipal, el Ing. Mario Loría
8 Cambroner, omite informar a la Alcaldía y a este Consejo el alcance del oficio OCF-
9 MSB-703-19, girado por el Licdo. Christian Aragón Artola del Departamento Legal de la
10 Municipalidad y firmado por la Ing. Francinie Moreira Hidalgo del Departamento de
11 Catastro y Topografía, en el que afirman no se localiza certificado de Uso de Suelo para
12 los apartamentos. El Ing. Loria da un criterio consiente y erróneo en el por tanto de la
13 resolución de la denuncia en el expediente antes citado, afirmado no haber infracción
14 alguna. También es bueno señalar la falta de seriedad, la poca ética laboral de este
15 funcionario porque no sabemos que tiene que ver el MINSA, o Ministerio de Salud de
16 Nicaragua con este asunto.

17 6 A través del oficio OAMSB-304-2020, presentado por el señor Alcalde Víctor Hidalgo
18 Solís en la sesión ordinaria número seis, se conoce el oficio MSB-PDU-118-2020 del
19 Coordinador de Planificación y Desarrollo Urbano, el Ing. Mario Loría Cambroner,
20 queda en actas.

21 Debemos expresarles, que son muchos años de aguantar malos olores de los gases
22 emanados por los automotores, el ruido de los mismo y de los inquilinos, por cuanto el
23 espacio tributario del predio es hacinado. También aguantar malos olores del tanque
24 séptico, insultos de los inquilinos, escándalos de todo tipo a cualquier hora del día y la
25 noche, lo que nos lleva a llamar constantemente a la Fuerza Pública, llevar inquilinos al
26 Tribunal de Menor Cuantía de San Joaquín de Flores, lo que nos ha llevado hacer
27 inversiones económicas no justificables y lo más importante al quebranto de la salud de
28 los miembros de mi familia, tanto físico como emocional, no respetándose nuestro
29 Derecho Constitucional a un ambiente sano y debidamente equilibrado, según artículo
30 50 Constitucional.



Acta N°8-2020

Fecha: 22/06/2020

MUNICIPALIDAD DE SANTA BÁRBARA

FOLIO N° 0205

1 Por lo antes expuesto les solicitamos:

- 2 1. Que se le solicite al dueño de los apartamentos presentar a este Municipio el
3 Uso de Suelo y el Visado Sanitario correspondientes al permiso de construcción
4 PC-102-2007
- 5 2. De no hacerlo o no comprobar su existencia, que se procesa a la anulación del
6 permiso de construcción PC-102-2007.
- 7 3. Igualmente se proceda a la clausura inmediata de los apartamentos
- 8 4. Que se investigue el actuar del funcionario Ing. Mario Loría Cambronero y de
9 comprobarse un acto que atente contra el deber del funcionario probidad, se
10 sientan las responsabilidades del caso.

11 Adjuntos:

- 12 • Copia fiel del expediente: CI-16756-2020 Municipal del caso, debidamente
13 certificado por la Secretaria del Concejo Municipal
- 14 • Copia fiel del expediente 96-000280-177-CA, debidamente certificado por el
15 Poder Judicial- Tómese el mismo como referencia (este se refiere al cierre
16 técnico de un taller mecánico en el mismo predio donde se encuentran hoy los
17 apartamentos.
- 18 • Nota fechada el lunes 4 de noviembre del 2019, donde se le solicita a la Ing.
19 Francinie Moreira Hidalgo, copia del Uso de Suelo de los cinco apartamentos la
20 misma no se ubica en el expediente No. CI-16756-2020, pero si se ubica la
21 respuesta a través del oficio OCF-MSB-703-19.

22 Con este escrito damos por agotada la vía administrativa.”

23 **ACUERDO No.155-2020**

24 **Los Regidores: Mario Camacho Muñoz, quien preside; Francisco Arias Sandoval;**
25 **Marlen Alfaro Jiménez, Álvaro Morales González; Hamlet Alb. Méndez Matarrita,**
26 **acuerdan por unanimidad: Trasladar a la Comisión de Asuntos Jurídicos para su**
27 **estudio y recomendación, la denuncia presentada por los señores: Rosalba Salas**
28 **González, y Julio Enrique Salas Campos, en relación con construcción de**
29 **apartamentos que no tienen permisos”.**



Acta N°8-2020

Fecha: 22/06/2020

MUNICIPALIDAD DE SANTA BÁRBARA

FOLIO N° 0206

1 **A-B.-** Se conoce nota suscrita por los vecinos de Calle Méndez, dice: "(....) Quienes
2 suscriben los abajo firmantes y quien suscribe este documento la Licenciada Sirsa
3 Méndez Matarrita, cédula de identidad 1-1092-0731, carnet 23362, vecina de San Juan
4 de Santa Bárbara de Heredia, Calle Méndez, todos por medio de la presente
5 manifestamos:

6 Como vecinos de Calle Méndez, tenemos una afectación muy serie con respecto a un
7 vecino, el vecino (a) tiene una propiedad detrás de la Iglesia Católica de San Juan, que
8 tiene ambos frentes uno con Calle Méndez y otro detrás de la Iglesia Católica. Dicha
9 propiedad no utiliza el frente con Calle Méndez, por dicho motivo estas personas nunca
10 le dan el debido mantenimiento a este sector de su propiedad. Ellos dejan enmontar la
11 vegetación como la plazca y crece varios metros, imposibilitando la visibilidad de los
12 vehículos que transitan por esa zona, además para los peatones el cual es un peligro
13 eminente esa situación de la vegetación para ellos y nosotros, ya que crece invadiendo
14 todo un carril de la calle.

15 Hace unos días cortaron la vegetación y dejaron tirado el zacate cortado en media calle
16 y el caño esta obstruido por este motivo, ya que el desecho de zacate va a dar a las
17 alcantarillas y en esta época lluviosa es sumamente perjudicial para nosotros los
18 vecinos.

19 En varias ocasiones hemos ido por nuestros medios a cortar y recoger el zacatal que
20 produce esa propiedad, el cual no agradecen el mantenimiento ni el tiempo invertido,
21 pero lo hacemos para n ver nuestras casas inundadas por la lluvia producto de las
22 alcantarillas que se aterran de los desechos de esos vecinos.

23 De dicha situación aportamos fotos tomadas de esta semana en donde se comprueba
24 que decimos la verdad real de los hechos, además todos los firmantes acá
25 representados, damos fe de lo que indicamos acá y desmentimos cual versión que
26 indique lo contrario a lo manifestado por nosotros.

27 Es por este motivo que solicitamos ya con poca paciencia, que el Ente Municipal acuda
28 a notificar a este vecino propietario de este frente a Calle Méndez, en el cual se le
29 indique que su deber es mantener limpia su propiedad, para que así estemos todos en
30 una comunidad limpia y con un entorno de paz entre vecinos.



Acta N°8-2020

Fecha: 22/06/2020

MUNICIPALIDAD DE SANTA BÁRBARA

FOLIO N° 0207

1 La situación ha sido tal que las vecinas Fanny Arias Paniagua, Karla Arias, Teresa
2 Paniagua y Roger Benavides, sus residencias se han inundado hasta sus dormitorios y
3 pasan acongojados por el hecho de que llueva fuerte, ya que si un día llueve muy fuerte
4 es seguro que se les inunda la propiedad.

5 Estamos dispuestos a no tolerar mas esta situación, y ante toda la comunidad saben
6 que los vecinos de Calle Méndez somos personas de armas tomar, en cuanto vemos a
7 que nuestros derechos se están viendo perjudicados, sin embargo, acudimos ante su
8 autoridad para que sea su persona que nos solucione este problema a la brevedad
9 posible, ya que si en un tiempo continua esta situación, nosotros tomaremos esto por
10 cuenta propia y acudiremos a otras instancias que sean las que resuelvan.

11 Solicitamos que en la notificación que ustedes hagan al vecino aporten este escrito de
12 disconformidad para que el dueño lea nuestras angustias.”

13 **El Regidor, Hamlet Alb. Méndez Matarrita**, se abstiene a votar por cuando es su
14 hermana quien suscribe la nota.

15 **ACUERDO No.156-2020**

16 **Los Regidores: Mario Camacho Muñoz, quien preside; Francisco Arias Sandoval;**
17 **Marlen Alfaro Jiménez, Álvaro Morales González; acuerdan por mayoría:**
18 **Trasladar a la Administración para el trámite que corresponda, la denuncia**
19 **presentada por los vecinos de Calle Méndez, con respecto a la falta de**
20 **mantenimiento de una propiedad ubicada detrás de la Iglesia Católica”.**

21 **V.- TRAMITES URGENTES**

22 **El Presidente, Mario Camacho Muñoz**, solicita un receso para poder discutir sobre el
23 Dictamen de la Comisión de Hacienda y Presupuesto No. CAJ-013-MSB-2020, le cual
24 contiene el Presupuesto Extraordinario No. 3-2020.

25 A ser las 20:42 se reanuda la sesión, en donde el Presidente, Mario Camacho, indica
26 que luego de analizarlo, el Dictamen de la Comisión de Hacienda y Presupuesto, no se
27 conocerá el día de hoy.

28 **VI.- DICTÁMENES DE COMISIÓN**

29 **No hay**

30 **VII.- MOCIONES DE REGIDORES**



Acta N°8-2020

Fecha: 22/06/2020

MUNICIPALIDAD DE SANTA BÁRBARA

FOLIO N° 0208

1 **Los Regidores, Marlen Alfaro Jiménez, y Alvaro González,** presentan la siguiente
2 moción: “(...)

3 1.- Para que se dispense de comisión la presente moción

4 2.- Considerando que en la primer sesión de este Concejo se solicitó que se realizaran
5 todos los trámites respectivos para trasladar las sesiones del Concejo Municipal a un
6 lugar adecuado, de acuerdo a la Declaratoria de Emergencia por el COVID-19.

7 Este Concejo acuerdo solicitar conocer los trámites que se hayan realizado por la
8 persona destinada a esta función, la secretaria de este Concejo Municipal, con un plazo
9 máximo de 8 días hábiles”.

10 **ACUERDO No.157-2020**

11 **Los Regidores: Mario Camacho Muñoz, quien preside; Francisco Arias Sandoval;**
12 **Marlen Alfaro Jiménez, Álvaro Morales González; Hamlet Alb. Méndez Matarrita,**
13 **acuerdan por unanimidad: Solicitar a la secretaria del Concejo Municipal que**
14 **dentro de 8 días hábiles máximo, entregue a este Concejo Municipal los trámites**
15 **que se hayan realizado con respecto a la solicitud de buscar otro lugar adecuado**
16 **para poder realizar las sesiones del Concejo Municipal, en cumplimiento con el**
17 **acuerdo tomado en la primera sesión ordinaria, y de acuerdo a las disposiciones**
18 **del Ministerio de Salud”.**

19 **VIII.- MOCIONES DEL ALCALDE MUNICIPAL**

20 **El Alcalde Municipal, Ing. Víctor Hidalgo Solís,** presenta la siguiente moción: “(...)

21 RESULTANDO:

22 PRIMERO: Que en el marco del financiamiento de la operación No.4-A-1398-0115, DE-
23 1278-2015 y DE-544-2017, celebrados entre este Gobierno Local y el Instituto de
24 Fomento y Asesoría Municipal, cuyo objeto es financiar las mejoras a las obras de
25 infraestructura del acueducto municipal de Santa Bárbara en los distritos Central y San
26 Pedro, Micromedición y ampliación del Plan Maestro a todo el Cantón; se promovió la
27 licitación pública número 2017LN-000001-CL que es “Compra e Instalación de conjuntos
28 de Medición” que recayó en la empresa FERNANDEZ VAGLIO CONSTRUCTURO S.A,
29 SEGUNDO: Que como parte del avance de la obra se recibió las solicitudes de pago
30 de la empresa FERNANDEZ VAGLIO con las siguientes facturas:



Acta N°8-2020

Fecha: 22/06/2020

MUNICIPALIDAD DE SANTA BÁRBARA

FOLIO N° 0209

- 1 1. Factura electrónica número 001000010100000000473 de fecha 24 de febrero
2 del 2020, por la suma de ¢47.635.040.00, monto en letras (cuarenta millones
3 seiscientos treinta y cinco mil cuarenta colones exactos), correspondiente al
4 pago de instalación de micromedidores del periodo comprendido entre el viernes
5 13 de diciembre del 2019 y el miércoles 15 de enero del 2020.
 - 6 2. Factura electrónica numero 001000010100000000493 de fecha 23 de marzo del
7 2020 por la suma de ¢67.653.690.00 (sesenta millones seiscientos cincuenta y
8 tres mil seiscientos noventa colones exactos), correspondiente al pago de la
9 instalación de micromedidores del periodo comprendido entre el 16 de enero de
10 2020, y el 15 de febrero del 2020.
 - 11 3. Factura electrónica número 001000010100000000498 de fecha 31 de marzo del
12 2020 por la suma de ¢28.256.077.50 (veintiocho millones doscientos cincuenta
13 y seis mil setenta y siete colones con 50/100 cts), correspondiente al pago de la
14 instalación de micromedidores del periodo comprendido entre el 16 de febrero
15 del 2020 y el 15 de marzo del 2020.
- 16 TERCERO: Que, con fecha de 8 de abril de 2020, dirigido al IFAM, en el cual se les
17 solicita el desembolso número 2, correspondiente al proyecto de la Licitación Pública
18 2017LN-00001-CL “Compra e Instalación de Conjuntos de Medición para el Acueducto
19 Municipal de Santa Bárbara”.
- 20 CONSIDERANDO:
- 21 PRIMERO:Que las facturas mencionadas anteriormente cuentan con el informe de
22 DEPURAGUA, la supervisión del Sr. Jesús Solís Sánchez, representante de la empresa
23 ANC Consultores LTDA, y el aval del Ing. Harold Chaves Montero, Administrador del
24 Acueducto Municipal.
- 25 SEGUNDO: Que el IFAM mediante el oficio DGFM-UGSTF-0616 de fecha 8 de junio de
26 2020, avala realizar el Desembolso No. 2 - Préstamo 4-A- 1398-0115 por la suma de
27 ¢143.544.807.50, a la empresa FERNANDEZ VAGLIO CONSTRUCTURA S.A.
- 28 TERCERO: Que de acuerdo con el Reglamento de Adquisiciones de la Municipalidad
29 de Santa Bárbara, es el Concejo Municipal el encargado de atender en materia de
30 Contratación Administrativa las licitaciones públicas.



Acta N°8-2020

Fecha: 22/06/2020 MUNICIPALIDAD DE SANTA BÁRBARA FOLIO N° 0210

1 POR LO TANTO:

2 PRIMERO: En mérito de lo expuesto y con fundamento en los artículos 11 de la
3 Constitución Política, 11 de la Ley General de la Administración Pública, 13 inciso e), y
4 17 inciso h) del Código Municipal y 10, 13 y 17 del Reglamento para la adquisición de
5 bienes, materiales, obras y servicios de la Municipalidad de Santa Bárbara se acuerda:

6 a) Aprobar el desembolso a favor de la empresa FERNANDEZ VAGLIO
7 CONSTRUCTORA, cédula jurídica número 3-101-064465, por un monto total de
8 ¢143.544.807.50, cancelando las facturas números: 001000010100000000473,
9 por la suma de ¢47.635.040.00; 001000010100000000493, por la suma de
10 ¢67.653.690.00; y por la factura No. 001000010100000000498, por la suma de
11 ¢28.256.077.50, con fechas 24-02-2020, 23-03-2020 y 31-03-2020
12 respectivamente.

13 b) Se autoriza al Alcalde Municipal a realizar el pago correspondiente.”

14 **ACUERDO No.158-2020**

15 **Los Regidores: Mario Camacho Muñoz, quien preside; Francisco Arias Sandoval;**
16 **Marlen Alfaro Jiménez, Álvaro Morales González; Hamlet Alb. Méndez Matarrita,**
17 **acuerdan por unanimidad: Trasladar a la Comisión de Hacienda y Presupuesto**
18 **para su estudio y recomendación, la moción presentada por el señor Alcalde**
19 **Municipal, Ing. Víctor Hidalgo Solís, con respecto a las facturas pendientes de**
20 **pago a la empresa constructora FERNANDEZ VAGLIO S.A.”**

21 **El Presidente, Mario Camacho Muñoz,** manifiesta que en vista de que las comisiones
22 permanentes pueden estar todos los regidores propietarios, a partir de esta semana se
23 integrará a todas las comisiones permanentes la Regidora, Marlen Alfaro Jiménez.

24 El Presidente, Mario Camacho Muñoz, propone reunirse el próximo jueves 25 de junio,
25 a las 6:30, sesión extraordinaria, con el siguiente orden del día:

26 1.- Presupuesto Extraordinario 3-2020

27 2.- Pago de factura del IFAM

28 3.- Ley 9848

29 **ACUERDO No.159-2020**

