



Acta N° 028-2017

Fecha: 19/10/2017

MUNICIPALIDAD DE SANTA BÁRBARA

FOLIO N° 9683

1

SECRETARIA DEL CONCEJO MUNICIPAL

2

SESION EXTRAORDINARIA NO. 28-2017

3 Sesión Extraordinaria No. 28-2017 celebrada por el Concejo Municipal de la
4 Municipalidad de Santa Bárbara de Heredia, el jueves 19 de octubre del año dos mil
5 diecisiete, a las dieciocho horas y treinta y cuatro minutos con la Asistencia de los
6 regidores: Luis Alberto Carvajal Rojas, quien preside, Dayana Ulate, Johnny Ramírez
7 Sánchez, Luis Eduardo Sánchez Solórzano y Ronald Francisco Salas Campos. Los
8 regidores suplentes: Patricia Monge, Francisco Gdo. Arias S.; Oscar Lorenzo
9 Barrantes, Jenny Céspedes Ramos y Yeiner Gerardo Loria Segura. Los síndicos
10 propietarios: Mauricio Rodríguez Ramírez; Luis Alberto Salazar Salazar; Henry
11 Céspedes Alfaro, Javier Alfaro Chaves, Marvin Vargas Carvajal. Los síndicos
12 suplentes: Gabriela Córdoba Solís. La Secretaria del Concejo Municipal: Fanny
13 Campos Chavarría. El Alcalde Municipal: Héctor Luis Arias Vargas. Ausentes: Los
14 síndicos Propietarios: Alina Mora Jiménez, Miguel Fernández Solórzano. Síndicos
15 suplentes: Jacqueline Sánchez Acosta; Dayana Soto Villalobos, Carla Araya
16 Rodríguez, Beatriz Ramírez Salazar.

17

APROBACION ORDEN DEL DIA

18

A.- AUDIENCIAS

19

Comité Auxiliar en Santa Bárbara, Benemérita Cruz Roja

20

Ing. Diego Gutiérrez, EUROHOGAR

21

ACUERDO No.1399-2017

22

**Los regidores Dayana Ulate, Luis Alberto Carvajal Rojas, Johnny Ramírez
23 Sánchez, Luis Eduardo Sánchez Solórzano y Ronald Francisco Salas, acuerdan
24 por unanimidad, aprobar el orden del día.**

25

A.- Se reciben a los miembros del Comité Auxiliar en Santa Bárbara, Cruz Roja
26 Costarricense.

27

El Presidente del Comité Auxiliar, Lic. Marco Tulio Víquez, da las gracias al
28 Concejo Municipal por haberlos recibido en audiencia para dar rendimiento de cuentas
29 por parte del Comité Auxiliar de Santa Bárbara de la Cruz Roja Costarricense. Por
30 otra parte presenta a la Administradora del Comité, Licda. María Eugenia Quesada



Acta N° 028-2017

Fecha: 19/10/2017

MUNICIPALIDAD DE SANTA BÁRBARA

FOLIO N° 9684

1 quien a continuación dará una breve explicación del informe del Comité. Agrega que
2 están realizando este rendimiento de cuentas a fin de que la comunidad esté enterada
3 de todos los movimientos que se hacen y a la vez indicarles que el comité está para
4 servir a toda la comunidad y que la idea es poder seguir brindando apoyo. Es por esa
5 razón que les están presentando ante el Concejo Municipal una propuesta con el
6 propósito de que tomen un acuerdo al respecto.

7 **La Licda. Eugenia Quesada, Administradora el Comité Auxiliar**, da las gracias por
8 la oportunidad que les brindaron para realizar la exposición. A continuación el detalle
9 de la presentación:

10 Misión: Ser una organización humanitaria que coadyuva activamente en la prevención
11 y alivio del sufrimiento; fomentando la inclusión y la equidad social, así como una vida
12 resiliente y solidaria, en un mundo cada vez más complejo, vulnerable y globalizado.

13 Visión: Somos una organización de asistencia humanitaria que brinda soluciones de
14 salud pre hospitalaria, asistencia humanitaria, reducción de riesgos, así como de
15 bienestar social, para asistir y proteger a las personas vulnerables, de forma oportuna,
16 pertinente, eficiente, innovadora y sostenible, movilizand su fortalecida y coordinada
17 red de miembros, benefactores y socios estratégicos, su liderazgo sectorial y sus
18 capacidades de aprendizaje colectivo.

19 Manifiesta que los valores a partir de este año se incorporarán como íconos en cada
20 una de las unidades en color rojo y se muestran de la siguiente forma:

-  **Humanidad**
-  **Imparcialidad**
-  **Neutralidad**
-  **Independencia**
-  **Voluntariado**
-  **Unidad**
-  **Universalidad**

21

22 PERSONAL PERMANENTE: 4 conductores; 1 Técnico en Emergencias Médicas

23 1 Administrador



Acta N° 028-2017

Fecha: 19/10/2017

MUNICIPALIDAD DE SANTA BÁRBARA

FOLIO N° 9685

- 1 PERSONAL VOLUNTARIO: 48 voluntarios
- 2 UNIDADES: Actualmente se cuenta con 3 unidades
- 3 POBLACION: 37.452 KMS; A CUBRIR 53.21 kms.
- 4 SERVICIOS PRESTADOS A LA COMUNIDAD; 2.894 servicios
- 5 KILÓMETROS RECORRIDOS: 49.447 km.
- 6 PACIENTES ATENDIDOS: 2.894 pacientes
- 7 Principales Datos Estadísticos:

SERVICIO	CANTIDAD
Urgencia Medica	477
Urgencia Traumática	193
Colisiones	65
Emergencia gineco-obstétrica	32
Problema Respiratorio	86
Problema Cardíaco	71
Diabética	34
Alteración de la Presión Arterial	38
Paro Cardio Respiratorio	29
Atropellos	16

8

9 **INGRESOS Y EGRESOS:**

10

11

12

13

14

15

16

17



Acta N° 028-2017

Fecha: 19/10/2017

MUNICIPALIDAD DE SANTA BÁRBARA

FOLIO N° 9686

1

INGRESOS POR FONDOS PROPIOS		
Traslados INS		₡19.000.000.00
Traslados CCSS		₡ 9.000.000.00
Familias Contribuyentes		₡10.300.000.00
Donaciones		₡ 800.000.00
Eventos Especiales		₡ 550.000.00
Otros Ingresos		₡ 4.000.000.00

2

3

Egresos	Monto
Planillas	₡27.000.000.00
Electricidad, Agua y Basura	₡ 397.245.00
Viáticos	₡ 1.260.000.00
Seguros	₡ 1.000.000.00
Alimentación Voluntarios	₡ 1.200.000.00
Lubricantes	₡ 396.000.00
Repuestos	₡ 1.600.000.00
Mano de obra	₡ 1.000.000.00
Mantenimiento Edificio	₡ 2.700.000.00
Combustible	₡ 4.950.000.00
**Se reflejan los rubros más altos en gastos.	

4



Acta N° 028-2017

Fecha: 19/10/2017

MUNICIPALIDAD DE SANTA BÁRBARA

FOLIO N° 9687

Ingresos Fondos Propios	¢43.000.000.00
Ingresos Fondos Públicos	¢22.000.000.00
Total de Ingresos	¢65.000.000.00
Total Egresos	¢48.500.000.00

1

2

3 **Partidas Municipales :**

4 Partida para Remodelación del Edificio 4.708.000.00 utilizada para pagar parte del
5 elevador.

6 Partida para compra de equipo y suministros médicos 2.000.000.00.

7 Partida para compra de Monitor Cardiaco 13.000.000.00.

8 Partida para cámaras de seguridad y muebles aéreos cocina y atención de pacientes
9 2.000.000.00.

10 Partida para compra de equipo y suministros médicos 4.000.000.00 pendiente de
11 ejecutar.

12 **El Presidente del Comité Auxiliar, Lic. Marco Tulio Víquez** agrega que una de las
13 ambulancias se estrelló y le dieron pérdida total, por lo que en estos momentos solo
14 cuenta con una unidad nueva. Por otra parte, menciona que están proyectando en
15 contratar personal permanente. Indica que la Cruz Roja se pone a la orden de la
16 Municipalidad para incorporarse a la Comisión de Emergencia. Ellos siempre estarán
17 dispuestos a colaborar.

18 El Presidente, Sr. Luis Alberto Carvajal, da las gracias a los miembros del Comité de la
19 Cruz Roja por la presentación que hicieron ante el Concejo Municipal el día de hoy.

20 Manifiesta que le llama la atención la nueva normativa de la rotulación. Consulta si el
21 comité de la Cruz Roja va a tener que subsistir de forma independiente, es decir si
22 tienen que generar sus propios recursos.

23 La Licda. Quesada, aclara que lamentablemente el comité para poder subsistir debe
24 buscar sus propios recursos a través de donaciones o bien realizando actividades para



Acta N° 028-2017

Fecha: 19/10/2017

MUNICIPALIDAD DE SANTA BÁRBARA

FOLIO N° 9688

1 generar recursos. Si cuentan con una partida, sin embargo, la mayor parte de los
2 ingresos deben generarse a través del comité junto con las actividades que realicen en
3 la comunidad. Sobre todo ahora que tienen un nuevo edificio y esto generara muchos
4 gastos de mantenimiento y demás.

5 El Regidor, Sr. Ronald Fco. Salas, manifiesta que los quiere felicitar ya que han hecho
6 una labor excelente, además de que el edificio les quedó muy bonito y se pone a la
7 orden como miembro del Concejo Municipal para cualquier evento que deban hacer.

8 El Regidor, Sr. Luis Edo. Sánchez, también los felicita por todo lo que hacen para la
9 comunidad y el lema que tiene es %Todos Juntos primero Santa Bárbara+

10 La Regidora, Dayana Ulate, le da las gracias por la presentación realizada. Le parece
11 muy interesante todos casos que se atienden por año, sobre todo los casos que se
12 han atendido en cuanto a problemas cardiacos. Considera que son muchos los casos
13 y que esto quiere decir que el Cantón a una mayor incidencia de problemas del
14 corazón. Considera muy importante manejar este tema a nivel de la CCSS ya que es
15 de preocupar que mucha gente esté enferma del corazón. Debe haber un sistema de
16 prevención para este tipo de incidencias para poder bajar estas estadísticas.

17 **El Alcalde, Lic. Héctor Arias Vargas**, manifiesta que esta administración está dando
18 apoyo al cantón en muchas áreas. En estos momentos está dando apoyo al deporte,
19 ya sea través del Comité de Deportes y en diferentes programas, con máquinas para
20 hacer ejercicios.

21 Le preocupa el hecho que de este cantón está más poblado y por ende hay más
22 vehículos en las calle y por eso considera que se debe hacer talleres de prevención y
23 hacer que las personas tengan más precaución y así evita la incidencia de accidentes.

24 Es por esa razón que considera necesario que el Comité de la Cruz Roja realice al
25 menos dos veces al año un evento masivo de prevención y que a la vez puedan
26 recoger fondos. Está seguro que las personas van a responder, ya que el pueblo
27 necesita a la Cruz Roja y es indispensable que permanezca en la comunidad.

28 Agrega que la municipalidad se pone a sus órdenes en todo lo que le permita la ley
29 para apoyarlos en las actividades que puedan hacer.



Acta N° 028-2017

Fecha: 19/10/2017

MUNICIPALIDAD DE SANTA BÁRBARA

FOLIO N° 9689

1 El Regidor, Sr. Johnny Ramírez, se une a las felicitaciones y comprende que es una
2 institución jurídica, pero además es una institución muy humana, que ponen de su
3 tiempo y su esfuerzo y hasta de sus propios recursos para brindar el servicio a la
4 comunidad y eso es de admirar.

5 El Presidente, Sr. Luis Alberto Carvajal, sugiere tomar un acuerdo donde se felicite
6 toda la labor del Comité Auxiliar de la Cruz Roja.

7 **ACUERDO No.1400-2017**

8 **Los regidores Dayana Ulate, Luis Alberto Carvajal Rojas, Johnny Ramírez**
9 **Sánchez, Luis Eduardo Sánchez Solórzano y Ronald Francisco Salas, acuerdan**
10 **por unanimidad y en definitivo, enviar una felicitación a todos los miembros del**
11 **Comité Auxiliar de la Cruz Roja por toda la dedicación, por el servicio**
12 **comunitario que brindan a todo el Cantón de Santa Bárbara y la calidad humana**
13 **con que realizan día a día su trabajo.**

14 B.- Se recibe en audiencia el Ing. Diego Gutiérrez, representante de la empresa
15 EUROHOGAR.

16 **El Presidente, Sr. Luis Alberto Carvajal,** le da la bienvenida al Ing. Diego Gutiérrez y
17 le sede la palabra.

18 **El Ing. Diego Gutiérrez Muñoz,** cédula No. 1-1454-0612. Indica que él es el Gerente
19 de Planeación y Estrategia de la empresa EUROHOGAR. La empresa es una
20 inmobiliaria y se dedican al desarrollo de condominios, tanto horizontales como
21 verticales, con la prioridad en horizontal. Están construyendo entre cuatrocientas a
22 seiscientos unidades habitacionales por año, dependiendo de los picos de trabajo y del
23 mercado.

24 El interés de hacer una relación comercial con la municipalidad es de hacer un
25 convenio con el acueducto municipal, ya que están teniendo problemas de agua en
26 varias zonas del país, donde les generan permisos de construcción pero que las zonas
27 no tienen suficiente causal o no les generar permiso para conectarse con el acueducto
28 provisionalmente. Es por esa razón que deben de contratar de manera privada
29 camiones cisterna para abastecer el agua en diferentes zonas y esto les está
30 generando un alto costo, incluso les atrasa los procesos constructivos. Agrega que



Acta N° 028-2017

Fecha: 19/10/2017

MUNICIPALIDAD DE SANTA BÁRBARA

FOLIO N° 9690

1 ellos necesitan agua para todos, desde el aseo del personal, el agua potable para el
2 personal, el curado de los concretos, la preparación el concreto, etc.
3 Por todo lo anterior, desean llegar a hacer una relación comercial directamente con la
4 municipalidad, en el sentido de comprar el agua como acueductos. Ellos por su
5 partes están dispuestos a invertir en el acueducto, por supuesto en horas de no pico
6 para no afectar el caudal normal del cantón y en este caso se pagaría por agua
7 consumida. Eso sería la propuesta y lo que desea es dejarles la propuesta para que
8 se realicen todas las consultas legales del caso. Menciona que este tipo de consultas
9 la están haciendo por primera vez y no saben si es la dirección correcta o qué otras
10 cosas podrían hacer para la viabilidad de la compra del agua. Agrega que tienen toda
11 la capacidad de invertir en el acueducto si fuera viable y tienen el capital para hacerlo
12 y con esto traer el dinero a la comunidad para el desarrollo de obras. Agrega además
13 que como desarrolladora tienen toda la capacidad técnica para mejorar el caudal de
14 agua si fuera necesario.

15 **El Presidente, Sr. Luis Alberto Carvajal**, manifiesta que la Ingeniera del acueducto
16 les entregó una propuesta al respecto y la misma se encuentra en la Comisión de
17 Obras para ser analizada y hacer todas las consultas legales sobre la afectación o no
18 de hacer este tipo de convenios. Menciona que actualmente hay bastante agua que
19 no se está captando, sin embargo considera que se puede llegar a hacer un convenio
20 si así lo pudieran hacer. Si la empresa está dispuesta a invertir en el acueducto sería
21 muy bueno para la comunidad. Señala que en estos momentos el municipio carece de
22 tanques de almacenamiento y de algunas vías de conducción. En estos momentos el
23 municipio está desarrollando un proyecto para la modernización del acueducto y se
24 está canalizando un préstamo ante el IFAM para ese rubro de captación del agua que
25 consiste en cambio de tuberías, instalación de hidrómetros, hidrantes, etc. En estos
26 momentos el tanque de almacenamiento tiene aproximadamente setenta años y urge
27 uno nuevo. El convenio que les están ofreciendo en invertir en el acueducto los
28 ayudaría muchísimo, sobre todo para poder captar el agua que llega al río, ya que
29 aproximadamente un 70% de esa agua se está yendo a los ríos. Por qué no crear
30 estrategias y en lugar que esa agua de vaya al río sea cambiado para inversión de la



Acta N° 028-2017

Fecha: 19/10/2017

MUNICIPALIDAD DE SANTA BÁRBARA

FOLIO N° 9691

1 misma comunidad. En lo personal considera que la idea de hacer este convenio sería
2 muy buena para el municipio y la comunidad.

3 **El Regidor, Sr. Ronald Fco. Salas**, comenta que actualmente el tanque que tienen
4 para captar el agua no es suficiente para el caudal que se rebalsa, ya que es muy
5 pequeño. En este caso se ocuparía construir un tanque de más de una millón de litros
6 para almacenarlo y el costo del mismo es de aproximadamente doscientos cincuenta
7 millones de colones..

8 **El Presidente, Sr. Luis Alberto Carvajal**, le consulta al Ing. Gutiérrez si dentro de los
9 planes de desarrollo urbanístico, tienen pensado desarrollar en Santa Bárbara.

10 **El Ing. Gutiérrez** responde que eso es parte de lo que conversaron con la ingeniera
11 del acueducto. El departamento de mercadeo es el que se encarga de hacer los
12 estudios de mercado y tienen pensado en comprar un terreno en San Joaquín, sin
13 embargo no le pueden asegurar si el próximo proyecto sea en Santa Bárbara.

14 **El Presidente, Sr. Luis Alberto Carvajal**, concluye indicando que en cuanto se
15 realicen todas las consultas legales de la propuesta presentada, o bien si la empresa
16 constructora pueden presentarles algún pronunciamiento legal donde se indique la
17 viabilidad de realizar este tipo de convenios, pues sería que lo presenten y agilizar el
18 proceso.

19 **El Ing. Gutiérrez**, manifiesta que para ellos no sería un problema realizar todo el
20 análisis legal para realizar el convenio, sin embargo más bien sería de parte de la
21 municipalidad el que se haga el aval. Por otra parte consulta cuánto inversión tienen
22 que hacer para la construcción de un tanque como el que recomiendan, ya que en
23 estos momentos existe una urgencia en comprar el agua porque tienen tres mega
24 proyectos y deben de surtir el agua para todas las necesidades y la inversión que
25 están haciendo es demasiada alta, ya que tienen que recurrir a terceros para la
26 compra de los cisternas. Actualmente están pagando por semana y por proyecto cinco
27 cisternas que llevan 12 mil metros cúbicos cada uno y tienen activos cinco proyectos.

28 **El Presidente, Sr. Luis Alberto Carvajal**, indica que para el martes 31 de octubre se
29 estarían comunicando vía telefónica para hablar con la propuesta, sobre todo la parte
30 legal. Asimismo le agradece por haber presentado esta propuesta que va a beneficiar



Acta N° 028-2017

Fecha: 19/10/2017

MUNICIPALIDAD DE SANTA BÁRBARA

FOLIO N° 9692

1 a la comunidad y al acueducto, esperando llegar a buenos términos con la empresa
2 constructora.

3 Sin más asuntos que tratar y siendo las veintiún horas el señor Presidente del
4 Concejo Municipal Luis Alberto Carvajal Rojas, da por concluida la sesión. -----

5 -----

6

7

8

Secretaria

Presidente

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30