

MUNICIPALIDAD DE SANTA BARBARA
SECRETARIA DEL CONCEJO
SESION EXTRAORDINARIA NO. 128

Sesión extraordinaria No. 128, celebrada el día jueves 13 de noviembre del año dos mil catorce, siendo las dieciocho horas, con la presencia de los señores regidores, Licenciada Venus Gutiérrez Alfaro, quien preside, Álvaro Sánchez Gómez, señor Rodrigo Núñez Sánchez, los regidores suplentes señores Hernán Alfaro Arias, la síndica Mirian Sánchez Alfaro, Marta Villegas Ugalde, Mireidi Chacón Herrera, Katia Arias Arce, el síndico suplente Carlos Villalobos Chavarría, la secretaria del Concejo Ana Cristina Murillo Fonseca, el asesor del Concejo Félix Horna Gamboa y el señor Vice Alcalde José Hernández Muñoz.

APROBACION DEL ORDEN DEL DIA

Tema Único: Atención al público

- 1- Nos visita los señores de la Asociación de Desarrollo Integral de San Juan.
- 2- Nos Visitan los funcionarios de los departamentos de Acueductos y Obras y Servicios de la Municipalidad de Santa Bárbara.
- 3- Nos visita el señor Sergio Vargas.

ARTICULO UNICO

A. Oficio OAMSB-631-14, firmado por el señor Melvin Alfaro Salas, Alcalde Municipal, dirigido al Concejo Municipal, respetuosamente me permito informarles que el día jueves 13 de noviembre de 2014 estaré de vacaciones, por tal motivo no asistiré a la sesión extraordinaria del Concejo Municipal y me suplirá el señor José Hernández Muñoz, Vice alcalde Municipal, ya que la señora Vice alcaldesa se encuentra fuera del país.

ACUERDO No. 6322-2014

El Concejo Municipal da por recibido y conocido el oficio OAMSB631-14, firmado por el señor Melvin Alfaro Salas, en el que informa al Concejo Municipal que por motivo de vacaciones no estará presente en la sesión extraordinaria del 13 de noviembre de 2014.

B. Nos visita los señores de la Asociación de Desarrollo Integral de San Juan, en representación el señor Juan Ramirez, presidente, buenas noches, saludos a todas y todos, nosotros como Junta Directiva de la Asociación de Desarrollo de San Juan, iniciamos nuestra labor en junio 27 del presente, somos un grupo de vecinos dispuestos a trabajar por el desarrollo de nuestro distrito, estamos presentes el señor Edgar Barrientos, Vicepresidente, Dennia Rojas, vocal, Maria Eugenia, suplente, Xenia Araya, vocal, Edwin Moreira, Fiscal, Karina Retana, tesorera, Ana Bogantes, secretaria, Jairo Pérez. Buscamos un fortalecimiento y alianza con la Municipalidad y con el Concejo Municipal, ninguna Asociación puede trabajar aislada, también creemos que es bastante difícil para la Municipalidad si no se apoya en las instancias y organizaciones locales, desde que asumimos definimos un plan de acción para el primer año de trabajo, que servirá para los dos años para los que fuimos electos, este plan tiene cuatro líneas de trabajo:

1. Mejoramiento en la seguridad en la comunidad del distrito, hemos tenido un gran apoyo de la Sub dirección de Seguridad de Heredia. Hemos escuchado que se compraran cámaras de seguridad, por parte de la Municipalidad ya que se nos ha dicho que dos serán destinadas para nuestro distrito.
2. La protección y manejo del agua, don Edwin se referirá a este asunto.
3. Capacitación y desarrollo de un centro comunitario, estos que se llaman CCI.

4. Infraestructura vial, para mejorarlas y mantenerlas.

Nuestra visita pretende dos cosas, una indicarles nuestra línea de trabajo y otra informarnos si en el presupuesto 2015 de la Municipalidad, nosotros podríamos disponer de algunos recursos y de no serlo, que se nos oriente para ver la posibilidad en presupuestos extraordinarios poder presentar proyectos que nos lleven hacia adelante.

La señora Presidenta, gracias don José, en realidad para nosotros es un gusto saber que la comunidad de San Juan se está organizando, es un grupo muy bueno un excelente grupo de trabajo, en relación a su plan de trabajo, en cuanto a seguridad contarles que el año antepasado se formó una Comisión Cantonal de seguridad ciudadana, que por cierto de San Juan no tenemos ningún integrante, esta comisión está vigente, la integran diferentes actores y dentro de ellas representantes de cada Asociación de Desarrollo, invitarlos a que nombren un representante ante esta comisión, el señor Alcalde es quien la preside, hemos recibido talleres de capacitación, en cuanto a las cámaras hay un segundo proyecto que son para San Juan y San Pedro, en cuanto a los recursos, este año se asignaron a las comunidades que presentaron proyectos, ya que la Contraloría es muy quisquillosa y están pidiendo la firma de convenios y demás, los recursos son limitados, sin embargo esta semana hicieron llegar una nota y ya la trasladamos a la Administración para que ellos les indiquen si hay algún recurso, sabemos que las Asociaciones de Desarrollo Integran son los socios de las Municipalidades, del Acueducto estamos trabajando el proyecto de mejoramiento.

La señora presidenta le da la palabra al señor,

Edgar Barrientos, buenas noches, como organización de la comunidad de San Juan, estamos contentos con los resultados del honorable Concejo y a la Administración que nos han recibido y hemos podido hablar de los diferentes proyectos, sabemos que hay un dinero para el acueducto de San Juan y para algunas aceras, hemos logrado el norte que nosotros queríamos, aquí tengo perfiles de unas aceras y cunetas de asociaciones anteriores, ya hemos buscado los contratistas que van hacer las aceras, agradezco al Departamento de Ingeniería la colaboración que nos han prestado, a la oficina de gestión vial, nos ha ayudado, Sheilling como Promotora Social nos ha ayudado bastante. Preocupado en parte porque me hubiera gustado que estuviera el Concejo completo para que nos escucharan y se dieran cuenta que somos agradecidos, solicitamos se nos ayude a investigar cómo está el asunto de las aceras, para evitar comentarios, por otro lado agradecerle al Departamento de Acueducto y nos dijo que para el 3 de noviembre se habrían las ofertas de mejoramiento de los tanques de almacenamiento, en el Poza Azul, se desperdicia mucha agua y creemos que es necesario hacer otro tanque de almacenamiento para que en las noches se llene y no se desperdicie, también hay problemas con la falta de mantenimiento que tiene el Acueducto ya que hay diferentes tapas de tanques sin candado, debemos proteger el Acueducto, veo que San Juan se va a convertir en una de las mayores atracciones para las urbanizaciones y debemos cuidar el líquido, de mi parte agradecerles y esperando seguir adelante con estas alianzas.

La señora presidenta le da la palabra al señor Edwin Moreira,

El señor Edwin Moreira, buenas noches, siendo el agua potable de tanto interés para la comunidad, San Juan tiene años de que en el invierno con las avalanchas recibe mugre, espero que en el tiempo que falta logren muchos proyectos, hicimos visitas a las dos fuentes de agua que surten de agua al distrito, acompañados por el Ingeniero Municipal, el Alcalde y el Fontanero, a las nacientes León Cortes y Poza Azul, y pudimos ver que los tanques no tienen candados, tapas, poner malla ciclón, alambre navaja, los tubos que salen viajan varios metros inundados en el río y esa es una de las razones por lo que San Juan recibe mugre en tiempos de crecidas, es uno de los retos del Concejo Municipal y de la Asociación de una vez por todas darle a San Juan cantidad y calidad, si queremos mejorar la cantidad hay que construir un tanque como lo menciono don Edgar para que no se desperdicie el agua. Otro punto que nos interesa es el de las inundaciones en el sector de la Milenita, existe un recurso que vence este año, en el cual la Sala Cuarta le dijo a la Municipalidad y a CONAVI que esa es la fecha límite para resolver el problema y nos gustaría que nos indiquen cual es el status actual de esa resolución, les deseo el

mejor de los éxitos en el tiempo que les queda y que cuentan con la Asociación y se nos dan partidas nosotros los vamos a desarrollar.

La señora Presidenta, sabemos que el agua en el invierno nos llega chocolate, es un acueducto viejo, pero con el proyecto de Mejoramiento del Acueducto, queremos saber cómo está todo el Acueducto y el IFAM contrata a la empresa INDECA para que realice el estudio técnico y a partir de ahí nos desarrollamos proyectos para mejorar, y determinar que obras se requieren. El martes presenté Ana Cecilia una moción para que presente una propuesta técnica a la familia Lara, solicitando el avalúo al Ministerio de Hacienda, es un proceso que debía hacer la administración, pero, ya le pusimos un plazo para que trabaje en ese asunto. En cuanto a los tanques también se tomó un acuerdo dado las notas que ustedes nos hicieron llegar, y se le instruyó a la Administración para que trabaje en este asunto.

El señor José Hernández, Alcalde Interino, a la naciente Poza Azul, ya se está dentro de la licitación las mejoras para que se le ponga malla ciclónica, puertas y un diseño de tapa para que no se herrumbren, gracias.

La señora Presidenta, buenas noches y muchas gracias, cuentan con este Concejo Municipal.

D. *Nos visitan el funcionario Gustavo Hidalgo, buenas noches, yo vengo en representación de algunos compañeros del Acueducto y de Obras y Servicios, por varias cosas que se han suscitado hace días, que hemos visto y comprado, hemos hablado administrativamente y no se ha hecho nada, lástima que ni o este doña Cindy ni don Melvin que son de la Administración, hace poco se suscitó un problema, bueno hace cierto tiempo, le informe a doña Cindy y me dice Gustavo necesito que usted me haga aquello y aquello para yo poder hacer algo, una cosa tan sencilla como llamar a la persona encargada y pregunta es cierto que tal persona se presentó a trabajar sí o no, si doña Seidy le comunica que no llama al jefe inmediato y toma cartas en el asunto, porque le digo esto porque aquí llega gente a trabajar se presenta y se va para la casa y no pasa nada, no trabajo, lo fueron a dejar a la casa, se le pregunta a doña Seidy y dice que no tiene ningún permiso, se le comunica a doña Cindy yo personalmente se lo comunique porque me lo externaron los compañeros y yo hice la consulta, porque pasa lo mismo en caminos, yo dije como es la cosa aquí, yo vengo me presento y le digo a un compañero vamos y me deja a la casa y no pasa nada, yo hago la observación a administración para que ella diga vamos a ver si es cierto o no, muy fácil llamo a Seidy y le pregunta, otra cosa como es posible que los empleados digan que es lo que van hacer, si yo como empleado digo yo no quiero hacer tal trabajo no lo hago, los jefes como si no vieran, perdone don José, eso pasa en camino y en Acueductos, los jefes no hacen nada, no estoy hablando por mí, no es Gustavo son varios compañeros ellos no vinieron les da miedo de que el jefe les diga algo o vallan a tomar represalias, aquí hay otros compañeros que hablen, tal vez la administración no se da cuenta ellos no están afuera, pero, los jefes si, aquí dijeron que los de caminos son un reguero de vagos, ok, es culpa de los empleados yo tengo un jefe si no tengo nada que hacer el tiene que ponerme hacer algo, otra cosa vagos y tenemos desde el año pasado esperando materiales y no hay, no hay un chillillo para una máquina, administrativa no se han hecho las compras, es culpa mía, para eso hay jefes que deben solucionarlo, dicen que somos vagos y que no nos aprobaron plazas, el acueducto también, cuatro poniendo una prevista de agua, pero hablan de los caminos, se habló administrativamente que no se podían llevar los carros para almorzar o para el café y nada de eso, con los carros unos van a tomar guaro, otros para andar viendo gallos, otros para hacer mandados, otros para llevar a los compañeros a tomar café y a esas personas no las siguen a esas personas no les hacen nada, hay cosas aquí que administrativamente estamos muy mal, a mí hace como cuatro meses que estaba incapacitado y me fueron a buscar porque habían puesto una denuncia de que yo estaba trabajando y tuvieron la paciencia de subirse al carro municipal ir el jefe el auditor y un compañero de trabajo por todo Puente Salas, por todo San Pedro, preguntando por Gustavo, para unos si hay para otros no, yo lo he externado y administrativamente no ha pasado nada, yo sé que a ustedes no les toca, me quejo de las cosas que están pasando, aquí hay vacas sagradas, para unos hay leyes y para otros no, hoy estaba trabajando con el Departamento de Ingeniería porque me dijeron que los ayudara, pasaron dos compañeros en la vagoneta, y no sabían que yo estaba con ellos pero inmediatamente vinieron y le dijeron al jefe que yo estaba con la gente de ingeniería en San Juan, que*

que estaba haciendo yo ahí y me llama el jefe y me dice “alo Gustavo donde está usted”, y le conteste y aquí en San Juan, porque usted no le dijo a Celeste que yo le ayudaba, porque no hace los mismo con todos, si yo para ir a la Clínica tengo que ir a Recursos Humanos porque si no me rebajan el rato, y otros nada más se van, yo no estoy hablando por hablar, queremos que si las leyes son para mi sean para todos, aquí hay casos, compañeros que han ocupado un rato, otros vienen le ven la carita no vienen más y ni el jefe se da cuenta, y entonces que está haciendo el jefe o se da cuenta y no hace nada, el jefe debe andar en la calle y supervisar, yo sé que esto no es de ustedes pero la administrativamente no se hace nada y entonces venimos aquí.

La señora Presidenta, es lamentablemente que la jerarquía no atiendan estas situaciones, aquí se han comentado muchas veces estas situaciones, en cuanto a la aprobación de plazas para obras y servicios, venían demasiadas plazas fueron 11 no solo para obras y servicios sino para diferentes departamentos y nosotros no podemos cargar el presupuesto, y teníamos que priorizar, en el Acueducto se está cambiando la figura por los que estaban ocasionales, no decimos que Obras y Servicios no sean importantes, si podemos tomar un acuerdo para que se tomen acciones.

El señor José Hernández, Alcalde interino, Gustavo usted dice que son personas de Acueducto, usted me puede decir el nombre, uno cuando acusa, acusa con el nombre, tenemos dos meses de tener los carros varados, cuando las personas se presentan en las mañanas yo no puedo recargar los carros, me piden las vacaciones y yo les digo que sí, hablamos con Seidy, Roger ya casi cancelo las vacaciones, Rafilla también, y Fredy se le dio vacaciones ya casi terminan, el ir a tomar café es un problema de siempre, cuando Soraya estaba yo le reportaba esta situación, yo estoy seguro que don Claudio llega a la Administración y le frenan, un día que Jorge me dejo el trabajo votado, cuando llego le tenía la amonestación hecha y que hizo Melvin con la amonestación, la rompió, más bien estuve en peligro de que Jorge me demandara, pero si me gustaría que me dijera cual fue el trabajador que fueron a dejar a la casa.

El señor Gustavo, le voy a dar el nombre de uno, Rafa, y Seidy dijo que no tenía permiso, usted no había comunicado nada, don Claudio tampoco. Otra cosa es que aquí la gente escoge donde trabajar, el caso de Cristian, se había pasado por el problema que hubo con Soraya, pero no quiere devolverse, no es culpa de José, yo por ejemplo Jorge quería pasarse para Obras y Servicios y yo como fontanero, pero no, no se pudo, aquí la gente escoge.

El señor Luis Hernández, no ando nada de materiales ni herramientas de trabajo, otra cosa hay trabajados que hacer, Barrio Jesús, está totalmente abandonado, hay tubos desconectados, sin tapas, sin candados, si hay un albañil y un soldador porque no lo usan? Yo le presente una nota a Melvin, cuando estamos con disponibilidad la lógica es que tengamos la llave de todos y la respuesta que dieron Juan y Roger es a ese no le prestamos llaves, entonces a quien hay que decirle aquí.

La señora Presidenta, a nosotros nos llegó el cartel primeramente con algunos errores, corrigieron se aprobó y hasta hace 15 días nos llegó la recomendación de adjudicación, pero venía con un problema y faltaba información, no podíamos aprobarlo, hasta esta semana nos llegó y lo aprobaremos el próximo martes. El Concejo ha sugerido que tengan una cuadrilla de mantenimiento.

El funcionario Jorge Cortés, buenas noches, lo que a mí me tiene muy incómodo es yo he tenido muchos encuentros con José por lo mismo, como dicen aquí andan muchos en un puro jugueteo en el carro, aquí ustedes me gustaría que estuviera alguno a las 6:00 A.M. para que los vieran jugando, y como dijo un compañero, ahí hay dos jugando en media calle y por esos dos pagamos todos, pasa la gente y dice ahí están esos vagos de la Muni, eso es en el lado de caminos, a mí no me interesa, a mí me tienen ahora como el que corta las calles, allá por mi casa yo fue hacerle un corte a Luis, ese día estaba pegando mucho sol, la mufla le tira el humo en la pura cara, como yo estaba cerca de mi casa yo aproveche a llevar la máquina a lavar a mi casa, cuando yo estaba sacando la manguera, me sentí mal y me caí para atrás, José llego me recogió me llevo a la clínica y otra cosa que no me pareció me dejaron tirado y solo, quería comentar es que no me parece porque José me manda a la montaña a unos bajos donde están las nacientes a limpiar los tanques y yo no estoy de acuerdo es que me mande solo, en la montaña me pasa algo y nadie se da cuenta, yo quería pasarme para caminos porque yo en

el Acueducto estorbo, yo no sirvo para nada, Jose me mando con Roger a andar con el y en ese momento llegaron echaron como 5 o 6 sacos de cemento al carro, se montaron tres más que no tenían que andar en ese carro y me dijeron quédese usted aquí usted no puede ir, porque me bajaron, para donde iban esos sacos de cementos que no querían que yo supiera no sé, una vez tuve un problema, José me dijo que hago con usted, nadie quiere andar con usted, aquí agarran los carros de la Muni para ir hacer trabajos personales, para hacer mandados, porque no quiere que uno sepa, porque uno nos e apunta en esas cosas y muchos dicen que no, pero aquí hay mucha preferencia, hay mucha argolla, entonces como yo no me apunto en esas cosas, nadie quiere que yo ande con ellos en los carros y como José que es el jefe, nada más como el otro dice no , entonces no, yo le dije a Marvin y él me dijo que no tenía problema en recibirlo.

El señor José Hernández, yo le dicho a José que tenga iniciativa, busque que hacer, lo he dejado en la Bodega ayudando a Yuli, y lo encuentro sentado, cada uno debe hacerse su camino, y que bueno lo que dijeron, pero no tengo como amonestar a nadie.

ACUERDO No. 6323-2014

El Concejo Municipal por votación unánime acuerda proceda la administración investigar las anomalías que expone los funcionarios Gustavo Hidalgo, Luis Hernández y Jorge Cortés, con relación a diferentes situaciones que se presentan en los Departamentos de Acueducto y Obras y Servicios, tales como funcionarios que se presentan a trabajar y luego se retiran, uso de carros municipales para uso personal, falta de materiales para realizar los trabajos entre otras, verifique la situación real y nos rinda un informe con las acciones a realizar ante las situaciones expuestas en término de 15 días.

C. Nos visita el señor Sergio Vargas, buenas noches, necesitamos un país con más integración, tenemos varios sábados y domingo sin agua en Guachipilines, la fatal de voluntad que hay para reparar los caminos, ni siquiera lo bachean, otro problema son las pertenencias, la Municipalidad no pone orden, no chapean, hay falta de voluntad, otra situación es la chatarra que esta frente a la Gobernación o Guardia Rural, está en media calle y nadie ha hecho nada por liberar esa orilla.

El regidor Sánchez, tiene mucha razón yo le he estado seguimiento a ese asunto, hoy esperaba que me dieran una respuesta, porque me dijo que un carro estaba a la orden de tránsito y el otro estaba a la orden de la Fiscalía de Alajuela, necesito que me den una respuesta, si hay que dárselo a un chatarrero yo lo busco para que se lo lleve, tenga seguridad que de aquí a la otra semana no están, voy a pedir que se los lleven.

El señor Sergio Vargas, otro de los puntos la chatarra que está ahí esta obstaculizando y la ley 7600 y es una ley que pasa de los 18 años y que estamos haciendo para velar que las aceras cumplan, en esta y otras administraciones no se hace nada, somos muy inútiles, tengo un sexto punto, los portones que abren hacia afuera y obstaculizan 2, 3 metros, y será que esto es legal, y si uno les dice algo se enojan, porque aquí les dan permisos y permiten esas cosas, no velan por lo que se construye, ahora el Proyecto del Acueducto, que ha pasado con el famoso proyecto para resolver el asunto del agua, me estoy esforzando en entubar las aguas pluviales, hay capacitación para los empleados de las instituciones para saber cómo trabajar, será que estamos nombrando a los jefes idóneos para dirigir. Ahora la calle que va a salir a Cinco Esquinas, bachearon y los caños cada vez se salen más hacia las calles, la Municipalidad no tiene para poner cunetas, son situaciones que nos atañen a todos los vecinos, bueno sería más que todo eso y saber cómo esta lo del Plan Regulador.

La señor Presidenta, en cuanto al Plan Regulador está en proceso, es lento, nuestro consultor es el INVU, interviene SETENA, con relación al Proyecto de Mejoramiento del Acueducto, también es lento pero ya hay procesos licitatorios, con respecto a las otras solicitudes tengo una propuesta de acuerdo.

El señor José Hernández, que bueno que usted recuerde eso, el lunes estuvimos viendo ese asunto pero para enero del próximo año lo vamos a intervenir, ya localizamos el problema.

ACUERDO No. 6324-2014

El Concejo Municipal por votación unánime acuerda proceda la Administración a dar respuesta a las solicitudes que realiza el señor Sergio Vargas con respecto a la falta de agua que se ha presentado en Calle Guachipelines algunos sábados y domingos, indicarles si existe algún proyecto para mejorar la calle Guachipelines, que acciones se están tomando para eliminar la chatarra que esta frente a la Fuerza Pública de Santa Bárbara, que acciones tomaran para prohibir los portones de las viviendas que abran hacia la vía pública, se le dé respuesta fundamentada y se nos haga llegar copia de la misma.

Se levanta la sesión a las veinte horas y quince minutos.-----

Secretaria

Presidente