

**MUNICIPALIDAD DE SANTA BARBARA**  
**SECRETARIA DEL CONCEJO**

**SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 118**

Sesión Extraordinaria No. 118, celebrada por el Concejo Municipal de la Municipalidad de Santa Bárbara de Heredia, el día jueves 10 de julio del año dos mil catorce, siendo las dieciocho horas, con la presencia de los señores regidores, Licenciada Venus Gutiérrez Alfaro, quien preside, señor Mario Villamizar Rodríguez, señora Maria Eugenia Trejos, Sr. Alvaro Sánchez Gómez, los suplentes Rodrigo Núñez Sánchez, señor Hernán Alfaro Arias, los síndicos Marta Villegas Ugalde, Miriam Sánchez Alfaro, Mireidi Chacón Herrera, Kattia Arias Arce, señor Carlos Alfaro Herrera, el suplente Carlos Villalobos Chavarría, la secretaria del Concejo Ana Cristina Murillo Fonseca y la señora Vice alcaldesa Cindy Bravo Castro.

**APROBACION DEL ORDEN DEL DIA**

**Tema Único: Atención al público**

- 1-Nos visita los señores de la Asociación de Cultura de Santa Bárbara
- 2-Nos visita el señor Mario Ramirez.
- 3-Nos visita el señor Bernardo Solis Soto

**ARTICULO UNICO**

**ATENCIÓN AL PÚBLICO**

**A**-Nos visita la Asociación de Cultura de Santa Bárbara, representada por la señora Hilda Gonzalez, primeramente agradecer a don Alvaro que nos acompañó en la graduación de cuatro alumnos de la Escuela de Música, tenemos un problema que es que los planos los entregamos aquí, como lo hablamos la última vez, pero la licitación no ha salido, y nosotros hablamos con la empresa que nos hizo esos planos de pagarles la mitad por los planos y la otra mitad en el momento que saliera la licitación que en realidad ya no había ningún problema, entonces la última noticia que tuve de parte de la administración es que ya todo estaba al día en cuanto a planos, ya tenían el permiso del Ministerio de Salud y la carta del INVU, que era lo que faltaba, entonces no sabemos porque no ha salido la licitación de la primera etapa de la Casa de la Cultura, luego decirles que hemos hecho otras gestiones para conseguir otros fondos y ha sido casi imposible, estábamos dando tiempo que los nuevos diputados se acomodaran, la única buena noticia que tenemos es que los diputados y las diputadas de Heredia, de los distintos partidos formaron una comisión para asuntos provinciales y que los van a tratar de sacar sin distingos de color políticos, queremos pedir una cita con esa comisión para acompañarlos a ustedes como Asociación Cultural, cuando nos den esa cita, ya llevando los planos, posiblemente nos den algún dinero, que es fundamental para poder continuar con esta obra, el tercer punto es solicitarles si se puede revisar en el presupuesto, si algún renglón les permite ayudarnos a pagar los \$3.500.000 que debemos de los planos, ustedes vieron que a principio de año tuvimos un déficit de entradas por las tres semanas que permanecimos en el parque, nos quitó la entrada del mes de marzo, luego la huelga de maestros ahora que hubo la huelga los padres de familia se apersonaron a decir que como ellos pagan, ahí una suma muy baja, pero es una remuneración que hacen las familias, que ellos no estaban de acuerdo en pagar lecciones que no se les dieran a sus hijos, entonces tuvimos ese segundo problema, ahora estamos viendo a ver cómo podemos pagar las planillas del mes de julio, por las vacaciones, les contamos porque nos es difícil afrontar una planilla de casi \$3.000.000 que hay que pagarle a los profesores, el Ministerio nos paga una parte de la

planilla, pero nosotros tenemos que afrontar, están los documentos al día, para hacer frente a este último pago de los planos que son de la Municipalidad, porque no son nuestros, nosotros somos unos colaboradores específicos, pero los planos, el terreno y todo lo que se va a construir es municipal, con todo respeto les pedimos esa gran ayuda, en el momento que la administración pueda sacar esa licitación, entonces habría que cancelarle a la empresa los planos, porque ellos tendría que venir a defender esos planos con la empresa que cotizan para hacer la primera etapa de la casa y para terminar agradecerle a la Municipalidad a su administración y al Concejo Municipal el apoyo que siempre nos han brindado, a pesar de las cosas que nos han afectado este año sobre todo en la parte económica, queremos decirles que la escuela está viva, estamos recibiendo estudiantes de otros cantones por la calidad de la escuela, en su parte técnica y el estudio formal.

La señora Presidenta, gracias doña Hilda, entre Cindy y yo vamos a ir respondiendo a sus inquietudes, con relación al asunto de la licitación, este Concejo Municipal aprobó el presupuesto extraordinario, está en la Contraloría y no ha llegado aprobado, cuando llegue la aprobación del presupuesto extraordinario para iniciar a darle trámite a todo el procedimiento, en cuanto al tema de la licitación de los planos, me imagino que ahí habrá un procedimiento específico tal vez Cindy que se refiera al tema de los planos, con relación al asunto de la Comisión de los diputados, Cindy y yo representamos al Concejo ante la Federación de Municipalidades de Heredia, ya la federación tuvo la oportunidad de tener esa reunión con los diputados y efectivamente ellos nombraron una comisión para trabajar los temas pro provincia, entonces están muy interesados, ese día estuvieron don William, don Ronny, doña Lorely, doña Marlen y el asesor de Don Henry Mora, estuvo muy nutrida la reunión, posterior a eso, la Federación invito a la señora Ministra de Cultura a la Federación y ya tuvimos una reunión con Doña Elizabeth Fonseca, yo ese día le expuse que nosotros tenemos aquí el proyecto de la Casa de la Cultura que lo que tenemos son \$70.000.000, que como ella vera, será iniciar una primera etapa, nos asignó a uno de sus asesores, a don Alonso Murillo para que trabajáramos, a raíz de esa visita, de una vez le vamos a invitar para el día miércoles 06 de agosto, vamos a tener una reunión con el asesor de la Ministra de Cultura donde queremos exponer y ver si podemos trabajar y traer más fondos para la Casa de la Cultura, el objetivo del asesor es crear una política de cultura en cada cantón, ellos creen que cultura es un eje transversal de todos los campos de desarrollo, le comunico a todos los compañeros para que nos acompañen este día. Ahora para revisar en el presupuesto alguna partida que se les pueda asignar, sería la administración, yo creo que se podría, pues son \$3.000.000 y si bien es cierto es un proyecto municipal, es nuestra responsabilidad es un proyecto propio, pero no sé cómo funciona técnicamente, le doy la palabra a Cindy.

La señora Vice Alcaldesa, buenas noches, voy a referirme al tema de licitaciones efectivamente, en la última reunión que tuvimos con la asociación fue en el entendido de que la asociación nos aportaba los planos y que esos planos prácticamente venían a ser un insumo para fundamentar la licitación, ese dinero ya está presupuestado en el primer presupuesto extraordinario, que decidimos hacerlo de esa forma porque son proyectos macro, son proyectos grandes, que queremos ejecutarlos y tener un poquito más de tiempo, ya estamos elaborando el segundo presupuesto extraordinario que es donde tiene otro tipo de ayuda que son a menor plazo, está incluida esa partida de la construcción de la primera, con respecto al dinero que nos está solicitando tendría que pedir un criterio legal al Departamento Legal, porque no sé qué tan factible es pagar deudas, solamente se pueden hacer ayudas para construcción o para compras, pero mediante licitaciones ya con compromisos adquiridos, para mi criterio no es tan viable, voy hacer la consulta, con respecto a la reunión del 06 de agosto, el asesor Murillo, está muy comprometido y con muchas ganas de trabajar, la meta que él tiene es poner a Heredia en una misma sintonía

y al terminar este año tengamos todos los cantones las políticas de cultura ya definidas, la administración les va hacer llegar una invitación formal a esta reunión.

La señora Presidenta, presupuestarle a ellos dinero para cubrir otras necesidades, pero pregunto, ustedes tienen que estar comprando instrumentos, ayudarlos y que ustedes en su presupuesto lo que tienen asignado para la compra de estos instrumentos lo tomen para pagar otras deudas.

El regidor Mario Villamizar, en realidad lo que podemos hacer es un aporte y que ustedes nos lo liquiden con algún tipo de proyecto y lo otro sería Cindy que no esperemos a que llegue el presupuesto para bajar los planos, para empezar la licitación podrían tener los planos con la licitación y el cartel listo para que cuando llegue el presupuesto y ya salga el cartel a licitar ya sabemos que vamos a durar un mes en ese proceso, lo que le pediría a la Administración es que inicien ya, para que cuando llegue el presupuesto sacar la licitación.

La señor Hilda Gonzalez, teníamos este tema que era el más importante, pero tenemos un segundo asunto, que es que vamos hacer los juegos tradicionales de Santa Bárbara eso es también una obligación nuestra como Asociación Cultural, fuera de lo que es la escuela de Música, esos juegos van a realizarse el 30 de agosto, de 8:00 a 1:00 de la tarde, es sábado el Comité Cantonal de Deportes el Comité de la Persona Joven, el Ministerio de Salud, la Caja Costarricense de Seguro Social, ustedes nombraron a una representante, en el sistema que es por ley, que esta, y necesitamos una colaboración, creo que puede ser una actividad en la que ustedes de por sí ya están invitados a participar por la misma Ley, lo que les íbamos a pedir es que nos dieran los afiches, nosotros los diseñamos.

La presidenta, en el presupuesto de Cultura, hay sub partidas entonces para el asunto de los afiches es que le haga la solicitud a la Administración para que estudie y vea la posibilidad de que se les pueda ayudar con la elaboración de esos afiches.

La señora presidenta, esperemos que este año veamos por fin iniciada la primera etapa de la Casa de la Cultura, estamos en la mayor disposición de colaborarles y seguimos coordinando, muchísimas gracias y pasen buenas noches.

**B.** No acompaña don Mario Ramirez, señora presidenta lástima que no está el señor Alcalde para preguntarle qué ha pasado con lo que él ha ido a ver allá, porque yo vengo de la parte de cinco esquinas, vecino de la Teófila, porque una cosa es la Teófila y otra es Cinco Esquinas, pero yo como dirigente comunal siempre he velado y ayudado por las comunidades, donde yo he vivido, hace dos meses mando el Alcalde a Goñi, para que desaterrara una alcantarilla y no lo desaterró si no que dejo el hueco y ese hueco está impidiendo para que el carro de la basura de vuelta y además es un peligro para los chiquitos, ya hace dos meses el Alcalde estuvo allá y yo le dije aquí se ocupan cinco tubos, y dijo bueno voy a comprarlos para mandarlos lo más pronto y vea que son dos meses ya, la otra él estuvo también inspeccionando dos lotes que hay ahí que la comunidad la Teófila dejo un lote para un parque a los chiquitos y el otro para un supuesto salón comunal en el lote que esta para los chiquitos ahí se está adueñando unos señores que tienen carros hasta ya hicieron galerones para meter los carros, ya esa denuncia yo la puse aquí donde Mario y Ricardo ya fue a notificarles pero ya tienen ocho días y no han quitado nada y los carros ahí pertenecen ahora yo le digo a usted señora presidenta, está bien que saquen todo pero que se haga algo en el lote para los chiquitos, yo hable con don Melvin, y me dijo que él iba a conseguir las hamacas y el tobogán que un señor de Barrio Jesús se los conseguía y no sé qué, pero creo que no ha conseguido nada, es puras habladas de este señor, por eso yo quisiera que hubiera estado aquí para que me contestara, pero bueno, entonces eso es lo que yo quiero, que se haga algo en ese lote de los chiquitos porque si no se siguen adueñando del lote los señores y que desocupen el lote para eso yo le dije a Marvin que si él no tenía postes, y me dijo que sí que por ahí habían algunos él me pregunto qué cuantos ocupaba y yo le dije que unos quince lotes,

para ponerlos ahí y sembrarlos con concreto y ponerles una malla o alambre, para que así no se metan allí, hacer daños en cuanto al lote para el salón comunal yo le dije a Melvin que si nos ayudaban hacer el cajón techado y nosotros nos ocupábamos del resto pero tampoco a resultado nada nos e hasta donde este señor esta almacenando todo lo que se le dice, por el otro lado yo quería preguntarle a usted señora presidenta si la municipalidad no tiene cuadrilla de aseo en las calles porque desde que esa calle se asfalto yo he estado a la mira de que se esté cuidando, chapeando al lado izquierdo bajando hacia el norte y limpiando todas las cunetas ahí cuando llueve mucho se derrumba la finca de Victor Víquez y se hace presa caen arboles ramas y todo eso yo estado quitándolo durante todos estos años y yo me pregunto y la misma gente que me ha visto trabajando me ha hecho la pregunta, bueno señor, cuando usted muera quien va a venir a limpiar, seguramente me van a ir a sacar al cementerio para que venga hacer aseo aquí, la Municipalidad nada, dicen que no tiene cuadrillas para eso para mantenimiento, y no lo creo yo porque todas las municipalidades tienen cuadrilla, ahora la otra es que yo le dije a Marvin que porque no nos mandaba a desaterrar los desagües que van para naranjo donde pasan los buses, Marvin me dijo a mí que ya los había mandado esos días yo no puede ir a ver porque estaba con trabajos que hacer, un día me llamo Marvin que fuera a darle vuelta a la calle y fue y nada hicieron, porque los desagües estaban aterrados, es otra cosa que yo venía a decirle a usted señora presidenta, para ver qué medidas toman sobre todas estas cosas que acuerdos van a tomar, primero sobre el lote de los chiquitos, segundo sobre el lote para el Salón Comunal, la alcantarilla, yo quisiera que esto se resuelva lo más pronto posible, la otra consulta, es que la semana pasada estuve yo en colima para averiguar que había que hacer para echarle un poco de perfilado a la entrada de la Teófila que estaba muy malo, entonces me dijeron que hablara con el Alcalde o la Vice alcalde para que hiciera la solicitud del pedido del perfilado, así que es otra sugerencia que yo les traigo como dirigente comunal, a ver que acuerdos van a tomar ustedes y que autoricen a la Secretaria para que me den copias de los acuerdos que se toman de todo esto que les he mencionado.

La señora presidenta, gracias don Mario, como usted comprenderá todas las solicitudes que usted nos ha plateado son quehacer municipal, comenzando por el hueco que dejaron cuando fueron a limpiar el alcantarillado, no está el Alcalde pero esta la Vice alcaldesa y ella está tomando nota de lo que usted aquí nos está solicitando, con relación a los dos lotes no Cindy que nos tiene sobre ese tema.

La señora Vice alcaldesa, buenas noches don Mario, creo que hace como un mes llevo una propuesta aquí al Concejo con esta misma solicitud, al ser ellos un grupo de vecinos y no tener una personería jurídica, lamentablemente la Municipalidad no puede desarrollar un convenio con ellos y ejecutar una obra, yo le dije a Don Mario, que por favor solicitara una cita con la Asociación de Desarrollo de Barrio Jesús y que todas esas solicitudes las hiciera a través de esa Asociación de Desarrollo porque nosotros si podemos asignar presupuesto o ejecutar obras con una Asociacion de Desarrollo, ese documento todavía no nos ha llegado, es importante que tal vez usted valla a la Asociacion y les pida por favor que hagan la solicitud con esta personería, o sea que sea la Asociacion de Barrio Jesús en conjunto con los vecinos de calle Cinco Esquinas y la Teófila la que nos lo soliciten, porque en este momento estamos elaborando el segundo presupuesto extraordinario y es el momento ideal para que nosotros podamos ver si podemos asignar dinero para una u otra forma y también podrían trabajarlo con DINADECO, porque DINADECO en este momento está ejecutando mucha planta, si se necesita acompañamiento técnico, aquí gracias a Dios hay dos profesionales que a mí me encanta trabajar con ellos porque tienen mucha vocación con la comunidad y mi persona también, si hay necesidad de sentarnos y elaborar un proyectico de este tipo, pues nos sentamos y les damos acompañamiento, entonces todas estas acciones tenemos que hacerlas en conjunto, aquí el Concejo tienen

*muy buena voluntad pero lo que ellos pueden hacer es instruirlo y decirle cuales son los procedimientos, pero, si le digo don Mario que estas dos solicitudes para el Salón Comunal y para el parque infantil, lo podemos trabajar perfectamente con DINADECO y tal vez con un proyectico pequeño ahora para el segundo extraordinario, con respecto a la limpieza de la alcantarilla y el hueco yo me comprometo hacer la nota y me imagino que los compañeros y compañeras van hacer tal vez un acuerdo y trasladárselo a Marvin y decirle a Melvin que gire la directriz para que lo antes posible si no se tiene tubería o en este momento no tenemos el material pues que lo presupueste y le de atención a la comunidad. El señor Ramirez, el asunto de la Asociación, por medio de la secretaria yo le entregue a usted un documento, donde venía firmado únicamente el tesorero porque yo fue a buscarlos a Barrio Jesús y me dijo el tesorero que ellos se reunían ese lunes hasta me invito a que fuera a la reunión, gracias que no acepte porque no se reunieron, otro día martes me llevo a la casa el documento que yo le deje firmado solo por él, yo le dije que no era él que tenía que haberlo firmado, era el vicepresidente y el secretario, y lo firmo el como tesorero, ese documento yo se lo entregue a usted, yo fui a buscarlos a ellos, yo le di el número de teléfono para que me llamara para venir a una reunión y esta es la hora que no me han llamado.*

*La señora Vice alcaldesa, don Mario ustedes como vecinos no tiene gente que le interese formar una Asociación de Desarrollo, porque también podría ser que DINADECO a través de un promotor social que ellos asignan les ayude a conformar la asociación de ustedes, claro tiene un proceso y un tiempo, a mí lo que me duele es que en las comunidades que quieren trabajar pero como no tienen una figura jurídica no lo puede hacer y la municipalidad, bueno no sé si podríamos nosotros hacer el proyecto y la ejecución.*

*El señor Ramirez, pero dígame Cindy a cambiado el reglamento de DINADECO, porque antes habían Asociaciones de Desarrollo y después Asociación Especifica, existen las dos?, porque la Asociación Especifica nosotros la podemos hacer, porque no recuerdo cuantas personas son para hacer una asociación.*

*La señora Presidenta, ahí tal vez don Mario que se pongan en contacto con DINADECO, para ver cómo está la normativa actualmente y si ustedes tienen esa posibilidad ver cuanta es la población, porque en Chahuítes formaron una asociación verdad?*

*El señor Regidor Suplente don Hernán Alfaro, 60 personas.*

*La señora Presidenta, imagínese don Mario 60 personas, cree usted que 60 personas se conformen en Cinco Esquinas y la Teófila, en el sector.*

*El señor Ramirez, es cuestión de invitar un promotor.*

*El señor regidor suplente Hernán, en eso lo que hay que tener también cuidado es que en Chahuítes cometieron ese error, el día que se integró llevo mucha gente, llegaron 120 personas y la hicieron de 120 personas y la mandaron allá, y el error porque en la próxima reunión tiene que haber la mitad más uno y es mucha gente, entonces es mejor de unas 60 personas, para la hora de hacer la reunión y no halla problema.*

*El señor Ramirez, vamos a buscar un promotor de DINADECO, para hacer la Asociación.*

*La señora Presidenta, con relación Cindy a la limpieza de las vías, se le notifica al dueño de la propiedad.*

*La señora Vice alcaldesa, se le notifica al dueño.*

*La señora Presidenta, y lo del perfilado.*

*La señora Vice alcaldesa, con lo del perfilado don Mario yo podría comprometerme hacer la nota y decirle a Melvin que la firme junto conmigo para poder hacer la solicitud, allá quedara a lo interno si nos lo dan o no.*

*La señora Presidenta, es para urbanización la Teófila?*

*El señor Ramirez, si son 150 metros, es la calle que pasa frente la Calle Mora.*

*La señora Presidenta, don Mario yo en verdad le felicito, usted es de esos dirigentes comunales que lo hacen con amor y ya de verdad yo no sé qué vamos hacer de las*

comunidades cuando se nos vayan todos estos robles que se interesan tanto por las comunidades, esperemos que los jóvenes aprendan y alguno de todos asuman, don Mario sepa que siempre estamos aquí para atenderlos y ver entre todos como trabajamos para las comunidades.

**ACUERDO No. 5642-2014**

**El Concejo Municipal por votación unánime acuerda trasladar a la Administración las solicitudes que realiza don Mario Ramirez Carballo, Dirigente Comunal de Urbanización la Teófila, para que atienda sus peticiones, estudie sus posibles soluciones y le dé respuesta fundamentada y se nos haga llegar copia de la misma.**

**C.** El señor Bernardo Solis, solicitó audiencia, no se hizo presente, ni justificó su ausencia.

Se concluye la sesión a las dieciocho horas y cincuenta y ocho minutos.-----

Ana Cristina Murillo Fonseca  
Secretaria

Venus Gutiérrez Alfaro  
Presidente