

SESIÓN EXTRAORDINARIA NO. 30

Sesión Extraordinaria No. 30, celebrada por el Concejo Municipal de la Municipalidad de Santa Bárbara de Heredia, el día jueves doce de mayo del año dos mil once, siendo las dieciocho horas, con la presencia de los señores regidores, Licenciada Venus Gutiérrez Alfaro quien preside, Horacio Barrantes Gutiérrez, Licenciada Karen Fonseca Sánchez, Licenciada María Eugenia Trejos Ugalde, Licenciado Mario Villamizar Rodríguez, los suplentes Kattia María Alpizar Porras, Hernán Alfaro Arias, Rodrigo Núñez Sánchez, los síndicos Marta Villegas Ugalde, Miriam Sánchez Alfaro, Carlos Luis Alfaro Herrera, Mireidi Chacón Herrera, Yorleny María Salas Carvajal, Kattia Vanesa Arias Arce, el suplente Carlos Villalobos Chavarria, la secretaria del Concejo Beana Cecilia Cubero Castro, el alcalde Melvin Alfaro Salas

APROBACION DEL ORDEN DEL DIA

TEMA UNICO: Nos visita el señor Luis Zumbado funcionario del IFAM a exponer estrategia de implementación Plan Maestro del Acueducto
2-Nos visita el señor Francisco Salas Campos miembro de la Junta Administrativa del Colegio del Roble a exponer situación de parqueo del gimnasio en construcción

La señora presidenta municipal procede alterar el orden del día para juramentar al señor Carlos Salas Núñez miembro del Concejo de Distrito del Roble

ARTICULO NO. 1

ATENCION AL PÚBLICO

La señora Venus Gutiérrez presidenta municipal le brinda un saludo a don Luis es un gusto tenerlo acá en nuestro cantón y tiene la palabra.

Manifiesta don Luis Zumbado que es un placer estar nuevamente por acá. Un poco de la intención de la visita de hoy lo queremos es mostrar que al Ifam le interesa dar seguimiento a todo este trabajo que se desarrolló en algunas municipalidades durante año y medio y tenemos más de tres cientos millones de colones. Que resultaron de los estudios de planes maestros para 29 municipalidades, algunos con diseños finales de acuerdo a la priorización de las evaluaciones de las municipalidades que se hicieron. La idea es que es un producto para ser aprovechado máxime de los resultados que se habían obtenido en el diagnostico desarrollado con Acueductos y Alcantarillados. En realidad el discurso y el mensaje de día de hoy es muy simple y sencillo, contarles de que se trata y esto que estoy haciendo aquí obviamente lo estamos haciendo con el resto de las municipalidades fundamentalmente para mantener este tema y no solamente eso debe mantenerlo vigente para poderlo desarrollar obviamente con la anuencia del Concejo Municipal en cuanto al apoyo y por eso es que se llama plan de desarrollo de los sistemas de acueductos municipales. Ciertamente la administración debe dar el apoyo, la idea es echarlo adelante y nosotros desarrollar una estrategia para poder desarrollar en conjunto con todos ustedes. Procede don Luis mediante un video a explicar el plan, como pueden ver estas eran las dos iniciativas que se desarrollaron con entes financieros, con organismos internacionales que aceptaron el proceso específico, el primero de ellos que dio origen el plan maestro que ustedes cuentan ahora con un costo de 350.000 euros, más de 600 millones de colones y este punto que fue el que nos brindó con la cual ya tenemos la propuesta de desarrollo, esto es las

evaluaciones que se hacen para poder generar la transformación positiva y necesaria para poder enfrentar los productos generados. Fundamento del plan. Programa de agua potable y saneamiento a nivel sub nacional. Planes maestros de acueductos, diseños de obras prioritarias de planes maestros en acueducto. Proyecto de fortalecimiento municipal y descentralización. Hay un desarrollo poco planificado del sistema de acueductos que se ha venido desarrollando por etapas y eso conlleva a un desperdicio o un no buen aprovechamiento del recurso de agua que se tiene. Con respecto a la producción disponible hemos llegado a la conclusión que iba a ver un faltante de agua para el año 2030 que es el horizonte del plan maestro. Básicamente el otro tema era tubería con diámetro insuficiente que obviamente condicionaba mucho la cantidad de agua disponible para los usuarios, inclusive podrían obtener exceso de agua y no puede ser solucionado con la rapidez y cantidad que se requiere. Problemas en la parte de infraestructura con todos los sistemas de almacenamiento. Estos fueron los hallazgos que arrojó el diagnóstico en su momento. Obviamente el objetivo del plan para el apoyo de los sistemas es mejorar la administración y operación de los sistemas de acueducto, donde ustedes puedan obtener un servicio de agua potable con la cantidad, calidad y oportunidad de crecer. Nosotros para poder garantizar una buena prestación del servicio es un lapso de 20 años. Aquí se hace una propuesta de instrucción de esos recursos y eso es precisamente el corazón del trabajo que queremos desarrollar con ustedes. El ordenamiento de todo el acueducto municipal dentro del área, aquí quiero hacer un recordatorio que el plan maestro se basó en una zona determinada en las partes urbanas del servicio y en Santa Bárbara estamos hablando del casco central, estamos hablando sobre el estadio, inclusive hasta Zetillal, inclusive la zona San Pedro y San Juan. Ordenar el sistema de tal manera que haya un mejor aprovechamiento. Ordenar el sistema de tal manera porque hay un mejor aprovechamiento. Modelo organizacional de Diagnóstico. Protección disponible 77/S. Crecimiento poco planificado. Ramales abastecidos directamente de la fuente.

En San Pedro se tiene tubería en mal estado, tubería de distribución de escaso diámetro. Capacidad de almacenamiento insuficiente.

Objetivo General. Mejorar la administración y capacidad del acueducto. Programa de ejecución del plan maestro en San Bárbara por el Ifam para el apoyo a los sistemas de acueductos municipales

Objetivos Específicos Cumplir con los estudios de cantidad establecidos para llegar a una calidad de agua optima, aprovechamiento de nuevas fuentes de establecimiento de agua potable. Implementar zonas de distribución. Disminuir el agua contabilizada hasta un 25% para el año 2030. Se estima que aquí en Santa Bárbara de toda el agua que se produce la mitad se desperdicia lamentablemente y en general a nivel nacional los estudios arrojan un 40% de desperdicio, entonces hay muchísima infraestructura para aprovechar todo el recurso hídrico. Establecer la priorización de obras y acciones conforme a las probabilidades financieras y viabilidad de su ejecución. Implementar acciones para modernizar la administración

Compromisos municipales.

1-Acuerdo del Concejo Municipal comprometiéndose con la implementación de las acciones de la estrategia para cumplir con la responsabilidad de implementación del Plan Maestro

2-Apoyo de la Alcaldía para la coordinación interna y externa de todas las acciones que se definan .

3-Designacion y compromiso de un funcionario vinculado a la administración-operación del sistema

4-Apoyo de todas las dependencias municipales para la tramitación expedida del sistema de acueducto municipal.

5-Objetivos específicos de equipo de trabajo. Identificación censurada de obras prioritarias para mejoras del acueducto

6-Determinacion de implementación

7-Documentos e implementación del plan maestro

8-Definicion de fuentes y mecanismos de financiamiento – diseños finales

Habiendo el aval de ustedes en este proyecto me estarían viendo con cierta regularidad por acá, estoy a las órdenes de ustedes, para cualquier pregunta que quieran hacer

La señora presidenta Venus Gutiérrez, don Luis creo que ya este es un tema que lo venimos conociendo nosotros como Concejo desde hace un año, inclusive a mediados de enero estuvimos doña Zoraya, Horacio y mi persona en una reunión en el Ifam para ver como ya comenzamos a aterrizar con ese proyecto a trabajar el proyecto y salieron ahí muchas ideas de priorizar las necesidades, del diseño del proyecto, de que sabemos en qué etapa está, que se va a financiar con recursos propios y que habrá que financiar aparte. Si era más importante comenzar también con el mapeo de la red porque no existe, actualización de usuarios que también hay que actualizar, y después ya con los diseños propiamente, en eso quedamos. Se dio el cambio de la administración y estaba el acomodo del señor Alcalde, yo creo que hasta ahí estábamos claros. También soy clara que ese acuerdo de nosotros como Concejo Municipal es muy importante porque es una toma de decisión política que se hace en consenso para poder continuar. Ahí el tema de apertura de la medición que también es importante. Mi pregunta va dirigida a don Melvin y doña Zoraya y a los compañeros del Concejo ¿Cuándo vamos a iniciar ya formalmente con la ejecución de este proyecto?

El señor Alcalde Melvin Alfaro le da la bienvenida a don Luis, una pregunta ahí, para nadie es un secreto que yo he estado como dice Delfín de cabezón en esto, pero yo siempre aprendo, primero veo los toros para torearlos. Este proyecto que de hecho debe ser muy bueno, usted dice que si no ejecutamos esto entre 10 20 años ya no vamos a tener suministro de agua para los habitantes. Entonces por ejemplo yo en este plan maestro no veo por ejemplo las captaciones de las nacientes, eso me preocupa enormemente que por ejemplo estaba hablando con doña Soraya para ver cómo le entramos a este tema, porque nada hacemos con cambiar toda la red que hay que cambiarlas porque ya llegaron a su vida útil, algunas tienen 70 y 80 años, me preocupa desconocer de esto porque cuando me dijeron que eran tres millones de dolores casi me da un patatús. Mi papa me enseñó a ganarme 50mil y gastar 40 mil, entonces como ya usted me explicó aquel día que se puede hacer por etapas, pero me preocupa por ejemplo las captaciones de las aguas primero. Yo me he dado a la tarea, doña Soraya tiene conocimiento y José que en estos tres meses hemos captado 20" de agua que no estaban en el sistema. Entonces yo sé que hay que arreglar todo pero yo pienso que aquí hay que ponernos de acuerdo para ver si con recursos propios podemos captar todas esas aguas para luego hacer ese trabajo, porque las aguas se captan dónde nace como dice mi tío Miguel y yo voy a seguir de majadero ahí. También veíamos con la ingeniera Soraya el montón de tubería que hay por todo lado. También pensaba en la posibilidad de que nos pusiéramos de acuerdo para ver si construimos un tanque de captación pero un mega tanque para recoger todas esas aguas y meterlas en un solo tanque y

después empezar a distribuirla. Podemos cambiar toda la tubería del centro y seguimos con el mismo problema. Porque si no captamos el agua donde nace no la vamos a ver aquí ni entre 20 años. Después sentarnos en la mesa para ver que prioridad tenemos, si va hacer Santa Bárbara, San Pedro, cual distrito tenemos más prioridad, pero siempre voy a estar ahí insistiendo siempre en las captaciones de las aguas, sino captamos las aguas nos quedamos sin agua aun cambiando toda esa tubería, muchas gracias.

Aclara don Luis Zumbado que el plan maestro establece la prioridad de ubicar tanques en zonas estratégicas como el caso de Guachipelines era uno de los más importantes, aunque se estableció que es más fácil para la municipalidad bombear un pozo como el de San Juan y traerlo a un tanque de captación acá. Obviamente necesita reubicación de los tanques, obviamente que hay que hacer una revisión de costos y si hacemos algunos cambios en la red de tubería.

La regidora Karen, buenas noches don Luis y disculpe mi ignorancia, pero tengo una gran duda, cual es el monto de inversión inicial, va a depender del proyecto a ejecutar, la primera y la segunda es digamos por decirle algo, resulta que nosotros pedimos 100 millones de colones pero vemos que existe la necesidad de hacer una contratación, si nosotros pedimos 100 millones de colones y tenemos que contratar algo que nos va a salir por diez pero es algo imprevisto, que no teníamos idea de que iba a surgir, como manejar esos aspectos, aunado a cómo vamos a pagarles a ustedes, como vamos a ir subiendo las tarifas para ir desembolsando los dineros.

Contesta don Luis que un trabajo preliminar que se hizo ahí, de obras prioritarias, se vio la necesidad de hacer una inversión de un millones quinientos mil dólares, estamos hablando de medio millón de colones obviamente de aquí a cinco años, esa es la propuesta en cuanto a un monto, todavía está en proceso de estudio, obviamente en un periodo de cinco años podemos estar pensando en una inversión tal vez de 200 millones de colones el primer año, lo cual es un monto más que razonable para el acueducto de ustedes y se puede ir complementando.

El regidor Mario Villamizar, este problema del acueducto no es un problema nuevo, es un problema muy viejo y no estamos pensando en resolver un problema de corto plazo por las situaciones que tenemos, estamos previendo resolver un problema para nuestros hijos, para nuestros nietos en adelante, es un problema que se va a dar dentro de 20 o 30 años. Lo que plantea don Luis Zumbado esta noche es que hay un plan completo, ya diseñado de que es lo que hay que hacer en Santa Bárbara con respecto al acueducto, lo que se debe definir son las prioridades, cuando tengamos las prioridades tenemos que hacer un plan de trabajo que puede durar no uno o dos años, puede durar 10 o 15 años. Cuál es ese plan de trabajo como dice don Melvin bueno hay que definirlo, si vamos a captar las nacientes primero, si vamos arreglar los tanques de captación, si vamos arreglar las tuberías, si vamos a poner micro medición que para mí eso sería lo primero, pero hay que hacer toda una discusión y entonces cuando don Luis nos plantea que son mil quinientos millones de colones nos asusta, pero si podemos hacer ese orden de prioridades y vemos que el primer proyecto es captar las nacientes como dice el señor Alcalde y ese proyecto nos va a costar 150 o 200 millones de colones pues ya no nos asusta y le entramos a un proyecto que puede durar 2 , 3 o 4 años, lo finalizamos y ya cumplimos con esa primera etapa, la parte financiera hay que ver si es a través de tarifas o de préstamo y continuamos con la segunda etapa ya establecida dentro del cronograma de trabajo. Lo que quiero decirle a ustedes compañeras y compañeros es que es un problema que muchos Concejos ha dejado pasar y entre más dejemos pasar el tiempo más difícil va hacer y el desperdicio de

agua en ese cantón es impresionante. A nosotros nos debería avergonzar pero de verdad cuando uno pasa por un tanque por una casa que tiene un tanque y el agua se le derrama como que si fuera basura, no sé cómo llamarlo o cuando uno ve a gente lavando carros, o regando zacate día y noche. Nosotros somos bendecidos con el agua en este cantón pero hay que cuidarla. Debemos definir prioridades, ver cuáles son los proyectos, ver como conseguimos el financiamiento, eso es lo que hay que hacer. De nuevo gracias a don Luis por esta exposición

Pregunta la presidenta Venus Gutiérrez, ese plan maestro ya había sido aprobado por el Concejo anterior y cuando usted habla de un acuerdo del Concejo, es sobre las nuevas estrategias.

Don Luis si son de las nuevas estrategias.

El regidor Horacio Barrantes, si de verdad queremos hacer algo por nuestra comunidad, este es un proyecto que debemos apoyarlo, ponerle de verdad corazón, arriesgarnos que suena pues una cantidad de dinero bastante grande, pero no hay que verlo ahorita, hay que verlo pensando como decía don Mario y los demás compañeros a un futuro, porque de verdad aquí en Santa Bárbara tenemos el problema de que no hay conciencia del desperdicio de agua y fuera de eso cañerías muy viejas, un montón de situaciones más, pues yo pienso que hoy las circunstancias nos permiten, nos dan la oportunidad de poder hacer un proyecto que de verdad llegue hacer un acueducto de los mejores de la provincia de Heredia. Por eso yo desde un principio he apoyado esta idea, he apoyado este proyecto y si Dios me lo permite pues de acuerdo a las circunstancias lo seguiré apoyando, porque pienso que si no lo hacemos ahora no hay cuando se solucione el problema del agua en Santa Bárbara.

El señor Alcalde Melvin, lo que quiero que entiendan es que no estoy en contra de esto, sino que voy a seguir insistiendo, por ejemplo pienso que todo ese proyecto tenemos que llevarlo a cabo porque si no nos vamos a quedar sin agua, pero me preocupa enormemente por ejemplo que apenas en tres meses hemos captado 20 pulgadas de agua, entonces pienso que habiendo recorrido casi todas las nacientes, todos los tanques de captación y viendo el mal estado que están, entonces a mí siempre me va a seguir preocupando, sin embargo ya hemos ido reparando algunos y siempre me va a preocupar eso. También las tuberías pasan por los ríos, están dispuestas al agua, entonces me preocupa enormemente esto, llegan los inviernos y vamos a tener cada vez que llueve se lleva los tubos y nos quedamos tres días sin agua. Pienso que antes de empezar esto insisto reparemos esto pero para ayer, no es echando atrás, sino meterle mano duro a esto, solucionemos ese problema y después empezamos con otro.

La señora Venus presidenta municipal, entiendo que eso es parte del plan priorizar, entonces es nada más todo el diseño del proyecto, que se va hacer primero y ahí arrancar, nada más es comenzar a trabajar.

La regidora Ana Cecilia, muy buenas noches, muchas gracias a don Luis por la amabilidad de venir otra vez por acá acompañarnos y ampliarnos un poquito la visión sobre este tema. Considero que debemos tomar ya decisiones, tenemos que empezar a trabajar, llevamos muchos meses dando vueltas. Yo esperaba que la administración a estas alturas ya hubiese coordinado algún tipo de anteproyecto, que ya nos trajera algo, que nos hiciera alguna propuesta, que se estuviera ya realizando algún tipo de diseño, de algo, pero a lo que estoy entendiendo no, captación por aquí de agua, reparar tubos y esa cosa de momento pero si bien es cierto eso le puede solucionar el problema a unas cuantas familias, muy pocas porque al no controlar el desperdicio pues simple y sencillamente si hay más agua

se gasta más, eso es todo y entonces este proyecto es necesario empezarlo y si no lo hacemos nosotros concretando, aterrizando en algo, igual este señor se va a cansar un día de estar viniendo aquí a ser nada. Y la gente se va a cansar también de estar esperando que nosotros le demos alguna solución. Ya tenemos incluso una resolución de la Sala presionándonos en el sentido de que tenemos que velar porque se dé la cantidad y la calidad que las necesidades del pueblo tenga, se dio en el caso de San Pedro pero eso tenemos que ampliarlo, si la municipalidad es la administradora del acueducto local pues tiene que trabajar en ese sentido pues para todo el cantón y entonces de nada nos ayuda el seguir dando vueltas y vueltas sobre el asunto. Trabajemos no tengo idea si ustedes dice que ya tienen algo montado, ya saben por dónde es que tenemos que ir encaminándonos, bueno propongo que efectivamente tomemos el acuerdo de instruir a la administración para que se inicie con este proyecto, que se coordine con el IFAM en su persona, de manera que entre doña Soraya del Acueducto y usted y obviamente el señor Alcalde tendrá que meter mano en esos proyectos, pues se arranque para que se determine cuál es la forma más idónea de empezar. Entonces si les parece compañeros empecemos nosotros por ahí y que sea a la mayor brevedad, no por aligerarnos vamos a tomar decisiones mal tomadas porque sean a la carrera pero si esto es un proyecto que ha sido trabajado, discutido y demás entonces aquí no queda más que manos a la obra.

ACUERDO NO. 1320-2011

El Concejo Municipal por votación unánime acuerda autorizar a la administración, para que coordine con el IFAM la priorización de diseño de las obras con relación a la modernización del acueducto municipal del Cantón de Santa Bárbara. Votación unánime aprobado.

B- El señor Francisco Salas Campos se disculpa por no poder asistir a la audiencia concedida el día de hoy

Se concluye la sesión a las diecinueve horas

Secretaria

Presidente